



KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ

YEREL YÖNETİMLER RAPORU 2022



BAŞBAKANLIK

DEVLET PLANLAMA ÖRGÜTÜ
İzleme ve Koordinasyon
Daire Başkanlığı



KUZEY KIBRIS TÜRK CUMHURİYETİ
BAŞBAKANLIK

DEVLET PLANLAMA ÖRGÜTÜ

2022 YILI

YEREL YÖNETİMLER
RAPORU

Şubat 2024

YAYIN VE BİLGİ İÇİN



Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti
Devlet Planlama Örgütü
Lefkoşa

+(392) – 601 10 00 – 601 10 01

+(392) – 228 59 88

web : www.dpo@gov.ct.tr
e-mail : info.dpo@gov.ct.tr
e-mail : izleme@dpo.gov.ct.tr



Google Play veya App Store 'dan herhangi bir QR okuyucu indirerek elektronik yayına ulaşabilirsiniz.

KKTC Devlet Basımevi – Lefkoşa, Şubat 2024

60 Adet Basılmıştır

DPÖ-YYR-2024-02

ÖNSÖZ

Devlet Planlama Örgütü, İzleme ve Koordinasyon Daire Başkanlığı uhdesinden her yıl düzenli olarak Yerel Yönetimler raporu yayınlanmaktadır. Bu raporda belediyelerin,

- 1) Belediye sınırları içerisinde yaşayan nüfus dağılımı
- 2) Kesinleşen Gelir ve Gider Analizleri
- 3)Yıllar İtibarı ile Belediye Çalışanlarının Statü Trendi ve Personel Sayıları
- 4) Her bir Belediye Personeline Düşen Nüfus Sayısı
- 5) Belediyelerin Kurumlara olan Borç Analizleri,
- 6) Belediyelerin Araç Durumları vb.

gibi birçok çalışma yer almaktadır. Belediye görevlerinde genel kural beldenin gelişmesi ve belde halkının esenlik, refah ve mutluluğu konusunda ortak yerel gereksinimlerin çağdaş bir anlayış ve demokratik bir tutum ile ele alınıp karşılanmasıdır. Bu bağlamda Belediyelerin gelir ve gider yapısı, belediye sınırları içerisinde yaşayan nüfus sayısı, personel yapısı gibi birçok bilgi belediyelerin sürdürülebilir bir yapıya kavuşmasında büyük bir önem arz etmektedir. Yerel yönetimler tanımlanan amaç ve hedefleri ölçmeli ki yönetebilsinler. Ayrıca yerel yönetimlerin sürdürülebilir gelişme amaçlarına odaklanması gerekmektedir.

17 Sürdürülebilir Gelişme Amacı



Çalışmalarla KKTC Devlet Planlama Örgütü Müsteşarlığı, İzleme ve Koordinasyon Dairesi Başkanlığı, İstatistik Kurumu, Yirmi Sekiz Belediye Başkanlığı, Kıbrıs Türk Belediyeler Birliği, Kıbrıs Türk Elektrik Kurumu, Sosyal Sigortalar Dairesi, Gelir ve Vergi Dairesi, İhtiyat Sandığı Dairesi tarafından destek verilmiştir.

2022 Yerel Yönetimler Raporu, İzleme ve Koordinasyon Dairesi Başkanı Batu Beyit ve Cevdet Akgür tarafından hazırlanmıştır. Raporun yayına hazırlanması safhasında katkı koyan İzleme Koordinasyon Dairesi personeline teşekkürlerimizi sunuyoruz.

Durali Güçlüsoy
DPÖ Müsteşarı

TABLolar LİSTESİ

Tablo 1: KKTC 2006–2011 Nüfus Sayım (De-Jure) Sonuçları ve 2021 Projeksiyon Nüfusun Belediyelere Göre Dağılımı.....	4
Tablo 2: İlçelere Göre Belediyeleşme Oranı	5
Tablo 3: Nüfus Büyüklüklerine Göre Belediye Sayısı ve Nüfusları	5
Tablo 4: Belediyelerin Devlet Bütçesinden Aldıkları Katkı Miktarları	6
Tablo 5: 2011 Nüfus Sayımına Göre Belediyelerin İlçe, Bucak ve Mahalle Nüfusları	7
Tablo 6: Yıllara Göre Belediyelerin Gerçekleşen Gelir ve Gider Dağılımı (2011-2022)	16
Tablo 7: Belediyelerin Gelirleri (2020-2022)	17
Tablo 8-A: Belediyelere Yapılan Devlet Katkısının Mahalli Gelirler İçindeki Payı (2020-2022)	18
Tablo 8-B: Belediyelerin Taşınmaz Mal Vergi Gelirleri (2019-2022)	19
Tablo 9-A: Belediyelerin Giderleri (2020-2022)	24
Tablo 9-B: 2022 Yılı Personel Giderlerinin 2021 Yılı Yerel Gelir ve Devlet Katkısı Toplamına Oranı	25
Tablo 10: Belediyelerdeki Memur, İşçi ve Sözleşmeli Personel Sayıları (2019-2022)	29
Tablo 11: Yıllar İtibarı ile Belediye Bazında Toplam Personel Sayısı	30
Tablo 12: KKTC 2021 Projeksiyon Nüfusuna Göre 2022 Yılı Belediye Personeli Başına Düşen Nüfus	31
Tablo 13: Belediyelerin Borç Yüzde Dağılımları	41
Tablo 14-A: Belediyelerin 2022 Yılı İtibarıyla Kurumlara Olan Borçları	42
Tablo 14-B: Belediyelerin 2018-2022 Yılları Arası K.T.Elektrik Kurumu, Gelir ve Vergi Dairesi, İhtiyat Sandığı Dairesi ve Sosyal Sigortalar Dairesine Olan Toplam Borçları	43
Tablo 15: 2020-2022 Yılları Arası Belediyelerin K.T. Elektrik Kurumu, Gelir ve Vergi Dairesi, İhtiyat Sandığı Dairesi ve Sosyal Sigortalar Dairesine Olan Borçlarının Nüfus Başına Düşen Miktarı	44

Tablo 16: Belediyelerin 2020-2022 Yılı İtibarıyla Personel Başına Düşen (İhtiyat Sandığı + Sosyal Sigorta) Prim Borçlarının Yüzde Değişim Oranları	45
Tablo 17: Belediyelerin Araç Durumu (2019-2022)	46

GRAFİK LİSTESİ

Grafik 1: KKTC 2021 Projeksiyon Nüfusun Belediyelere Göre Yüzde Dağılımı	12
Grafik 2: KKTC 2006-2011 Nüfus Sayımı (De-Jure) ve 2021 Projeksiyon Nüfusun Belediyelere Göre Dağılımı	13
Grafik 3: Belediyelerin Yıllar İtibarı ile Kesinleşen Vergi Gelirleri ve Bütçe İçindeki Payı	20
Grafik 4: Belediyelerin Yıllar İtibarı ile Kesinleşen Vergi Dışı Gelirleri ve Bütçe İçindeki Payı	21
Grafik 5: Belediyelerin Yıllar İtibarı ile Kesinleşen Sermaye Gelirleri ve Bütçe İçindeki Payı	22
Grafik 6: Belediyelerin Yıllar İtibarı ile Kesinleşen Alınan Bağış, Yardımlar ve Krediler Gelirleri ve Bütçe İçindeki Payı	23
Grafik 7-A: 2022 Yılı Personel Giderlerinin 2021 Yılı Yerel Gelir ve Devlet Katkısı Toplamına Oranı	26
Grafik 7-B: Belediyelerin Yıllar İtibarı ile Kesinleşen Personel Giderleri ve Bütçe İçindeki Payı	27
Grafik 8: Yıllar İtibarı ile Belediye Çalışanlarının Statü Trendi (2009-2022)	28
Grafik 9: Belediyelerin Yıllar İtibarı ile Sosyal Güvenlik Kurumlarına Belediye Prim Giderleri ve Bütçe İçindeki Payı	32
Grafik 10: Belediyelerin Yıllar İtibarı ile Kesinleşen Mal ve Hizmet Alım Giderleri ve Bütçe İçindeki Payı	33
Grafik 11: Belediyelerin Yıllar İtibarı ile Kesinleşen Faiz Giderleri ve Bütçe İçindeki Payı	34

Grafik 12: Belediyelerin Yıllar İtibarı ile Kesinleşen Cari Transfer Giderleri ve Bütçe İçindeki Payı	35
Grafik 13: Belediyelerin İtibarı ile Kesinleşen Sermaye Giderleri ve Bütçe İçindeki Payı ...	36
Grafik 14: Belediyelerin Yıllar İtibarı ile Kesinleşen Sermaye Transfer Giderleri ve Bütçe İçindeki Payı	37
Grafik 15: Belediyelerin Kurumlara Olan Borçları (2012-2022)	38
Grafik 16: Belediyelerin Kurumlara Olan Borçlarının Bir Önceki Yıla Göre Yüzde Değişimi (2011-2022)	39
Grafik 17: Belediyelerin Kurumlara Olan Borçlarının Yüzdelerle Dağılımı (2012-2022)	40

KKTC’de YEREL YÖNETİMLER (2022)

Yerel yönetimler, bölge, belediye veya köy ve mahalle halkının yerel ortak gereksinimlerini karşılamak üzere kuruluş ilkeleri yasa ile belirtilen ve karar organları dört yılda bir yapılan seçimle oluşturulan kamu tüzel kişileridir.

KKTC’de yerel hizmetler, belediyeler, belediye olmayan yerleşim birimlerinde ise muhtarlıklar eliyle yürütülmektedir. Ülkemizde 2009 yılında belediyelere bağlı olmayan köylerde (Karaman ve Pile köyleri hariç) mevcut belediyelere bağlanmıştır. 2022 yılında faaliyetlerini sürdürmekte olan 28 belediye vardır. Değiştirilmiş şekliyle 51/1995 sayılı Belediyeler Yasasına göre “kent” nüfusu 5001 veya daha fazla olan beldeleri anlatır. Ancak ilçe merkezleri, nüfuslarına bakılmaksızın kent sayılırlar.

51/1995 sayılı Belediyeler Yasası ile, belediyelerin gelişmesine ve halkın beklentilerine cevap verilmesine imkân tanımayan önceki 15/1980 sayılı Belediyeler Yasası yürürlükten kaldırılmıştır. 23 Ağustos 1995 tarihinde yürürlüğe giren Belediyeler Yasası ile belediyelerin, ülkenin koşulları ve yasal mevzuat göz önüne alınarak olabildiğince özerkleştirilmesi, belediye çalışmalarının daha şeffaf hale getirilmesi, katılımın sağlanması, gelir kaynaklarının ve yetkilerinin azami derecede artırılması amaçlanmıştır.

KKTC’de faaliyet gösteren 28 belediye ilk kez 1983 yılında bir araya gelerek 15/1980 sayılı Belediyeler Yasasının 159. maddesi uyarınca güçlerini birleştirerek bu konuda ilk adımı atmışlar ve Kıbrıs Türk Cemaat Meclisi 6/1961 sayılı Birlikler ve Dernekler Yasası altında Belediyeler Birliği’ni kurmuşlardır. Ancak Birlikler ve Dernekler Yasasına göre bir tüzükle oluşturulan Kıbrıs Türk Belediyeler Birliği’nin oluşumuyla ilgili ortaya çıkan hukuki durum karşısında 4 Haziran 2003 tarihinde 39/2003 sayılı Kıbrıs Türk Belediyeler Birliği Yasası yürürlüğe konmuştur. Belediyeler Birliği’nin kuruluşu, Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti’nde, belediyelerin kurumsallaşma aşamasına ulaşmasında ve güçlenmesinde önemli bir adım olmuştur.

Belediyeler toplumsal gelişmişlik düzeyi ve yapısı ne olursa olsun bütün ülkelerde başlıca üç tür mali kaynağa sahiptir. Kaynaklardan birisi yerel kaynaklardan elde edilen öz gelirlerdir. Bunlar belediye yönetimlerine tahsil etme yetkisi tanınmış vergiler, harçlar,

katılım payları, ücretler ve belediyelere ait taşınmazların satılması ve kiralanması yoluyla elde ettiği gelirler ile işletme karlarıdır. İkincisi transfer niteliği taşıyan gelirlerdir. Bu kaynak, merkezi yönetim gelirlerinden aldığı katkı payı, yardım, bağış ve borçlanmalardan oluşmaktadır. Üçüncü gelir kaynağı ise belediyelerin bankacılık sektörü ile mali piyasadan sağladığı kredilerdir. KKTC belediyelerinin gelir kaynakları aynı şekilde oluşmaktadır. Son yıllarda bu kaynaklara bazı belediyelerin aldığı yabancı ülke ve uluslararası yardımlar da (AB yardımları) eklenmiştir. Belediyelerin yetki, görev ve sorumlulukları yasa ile belirlenmiştir. KKTC’de faaliyet gösteren 28 belediye, değiştirilmiş şekliyle 51/1995 sayılı Belediyeler Yasası hükümlerine bağlıdır.

Belediyelere, Devlet Bütçesinde öngörülen mahalli gelirlere ayrılan pay 51/1995 sayılı Belediyeler Yasası’nın değiştirilmiş şekli uyarınca 2010 mali yılından itibaren %6.0’dan %8.5’e, 2016 mali yılından itibaren ise %8.5 den %9.25’e yükseltilmiştir. Bu payın %9’luk kısmı belediyelere nüfusları oranında bölüştürülürken %0.25’lik kısmı da 2008 yılında belediyelere bağlanan köylerin bağlandıkları tarihteki nüfusu ile son nüfus sayımında nüfusları 6000’in altında olan belediye nüfuslarının toplamı üzerinden her belediyeye nüfusları oranında bölüştürülmektedir. Belediyelerin Devlet Bütçesinden aldıkları %9’luk katkının 1/6’sının tamamını kendi bütçelerinde gösterildiği şekilde altyapı yatırımları için kullanmaları şartı bulunmaktadır.

KKTC’nin 2006 Genel Nüfus ve Konut Sayımına göre toplam De-jure nüfusunun 256,644 olduğu dikkate alınır, bu nüfusun %48.7’si ilçe merkezlerindeki belediye sınırları içerisinde yaşamaktadır. Belediyelerde görevli toplam personel sayısı 2,372’kişiydi. Belediye sınırları içerisindeki nüfusun 199,218 kişi olduğu dikkate alınır, personel başına düşen nüfus sayısı 2006 yılı için 84 kişidir.

14/2008 sayılı Belediyeler (Değişiklik) Yasası’nın verdiği yetki uyarınca Bakanlar Kurulu tarafından kaymakamlıklara bağlı köylerin belediyelere bağlanmasıyla 2006 nüfus dağılımı yeniden düzenlenmiştir. Böylelikle ilçe merkezlerindeki belediye sınırları içerisinde yaşayan nüfusun oranı %48.7’den, %56.5’e yükseldiği görülmektedir.

2011 yılı için belediyelerde görevli toplam personel sayısı 2006 yılına göre %40 dolayında bir artış göstererek 3,331 kişi olmuştur. Belediye sınırları içerisindeki nüfusun 285,702 kişi

olduğu dikkate alınırrsa, belediye personeli başına düşen nüfus sayısı 2011 yılı için 86 kişi olmuştur (Tablo 1). Pile, Karaman ve Kantara herhangi bir belediyeye dahil edilmediği için toplam 555 kişilik nüfusları ayrı tutulmuştur. KKTC'nin 2006 Nüfus Sayımında 256,644 olan De-jure nüfusu, 2011 Genel Nüfus ve Konut Sayımında 286,257 kişiye ulaşmış ve nüfusta %11.5 oranında artış olmuştur. Buna göre nüfusun %99.8'i belediye hudutları içerisinde yaşamakta ve belediye hizmetlerinden faydalanmaktadır (Tablo 2).

2021 yılı belediye sınırları içerisinde yaşayan projeksiyon nüfusun 2011 yılına göre %36.5 artış göstererek 390,058 olduğu tahmin edilmektedir. 2022 yılı belediyelerde görevli personel sayısının 3,606 kişi olduğu düşünülürse, personel başına düşen nüfus sayısının 108 kişi olduğu görülmektedir (Tablo 12).

Belediye görevlerinde genel kural beldenin gelişmesi ve belde halkının esenlik, refah ve mutluluğu konusunda ortak yerel gereksinimlerin çağdaş bir anlayış ve demokratik bir tutum ile ele alınıp karşılanmasıdır.

Tablo 1 KKTC, 2006 - 2011 Nüfus Sayım (De-Jure) Sonuçları ve 2021 Projeksiyon Nüfus'un Belediyelere Göre Dağılımı

Belediyeler	2006 Nüfus (De-Jure)	2006 % Dağılım	2011 Nüfus (De-Jure)	2011 % Dağılım	2021 Nüfus (Projeksiyon)	2021 Nüfus (Projeksiyon % Dağılımı)	2011-2021 Nüfus Artışı	2011 - 2021 % Artış
Lefkoşa Türk Belediyesi	56,146	21.9	61,378	21.5	82,702	21.2%	21,324	34.7
Gazimağusa Belediyesi	35,785	14.0	40,920	14.3	57,156	14.7%	16,236	39.7
Girne Belediyesi	27,357	10.7	33,207	11.6	47,160	12.1%	13,953	42.0
Güzelyurt Belediyesi	18,562	7.2	18,946	6.6	24,371	6.2%	5,425	28.6
Gönyeli Belediyesi	12,393	4.8	17,277	6.0	26,944	6.9%	9,667	56.0
Lefke Belediyesi	10,702	4.2	11,091	3.9	14,276	3.7%	3,185	28.7
Değirmenlik Belediyesi	12,297	4.8	11,895	4.2	15,188	3.9%	3,293	27.7
Lapta Belediyesi	12,089	4.7	12,118	4.2	15,170	3.9%	3,052	25.2
Beyarmudu Belediyesi	4,290	1.7	4,125	1.4	4,324	1.1%	199	4.8
Alsancak Belediyesi	5,153	2.0	6,597	2.3	9,638	2.5%	3,041	46.1
İskele Belediyesi	7,222	2.8	7,906	2.8	10,715	2.7%	2,809	35.5
Yeniboğaziçi Belediyesi	5,878	2.3	6,618	2.3	8,997	2.3%	2,379	35.9
Akdoğan Belediyesi	2,581	1.0	2,471	0.9	3,547	0.9%	1,076	43.5
İnönü Belediyesi	2,893	1.1	2,927	1.0	3,657	0.9%	730	24.9
Çatalköy Belediyesi	4,183	1.6	5,652	2.0	9,055	2.3%	3,403	60.2
Vadili Belediyesi	2,362	0.9	2,390	0.8	2,974	0.8%	584	24.4
Alayköy Belediyesi	3,478	1.4	3,884	1.4	5,229	1.3%	1,345	34.6
Dikmen Belediyesi	6,761	2.6	9,120	3.2	14,304	3.7%	5,184	56.8
Dıpkarpaz Belediyesi	2,286	0.9	2,349	0.8	2,981	0.8%	632	26.9
Paşaköy Belediyesi	3,300	1.3	3,561	1.2	4,525	1.2%	964	27.1
Yeni Erenköy Belediyesi	5,580	2.2	5,627	2.0	7,008	1.8%	1,381	24.5
Mehmetçik Belediyesi	3,159	1.2	3,729	1.3	5,149	1.3%	1,420	38.1
Geçitkale Belediyesi	2,460	1.0	2,380	0.8	2,862	0.7%	482	20.3
Esentepe Belediyesi	2,274	0.9	2,414	0.8	3,131	0.8%	717	29.7
Büyükkonuk Belediyesi	2,849	1.1	2,860	1.0	3,561	0.9%	701	24.5
Tatlısu Belediyesi	1,160	0.5	1,459	0.5	2,061	0.5%	602	41.3
Serdarlı Belediyesi	2,432	0.9	2,411	0.8	2,956	0.8%	545	22.6
Akıncılar Belediyesi	462	0.2	390	0.1	417	0.1%	27	6.9
ARA TOPLAM	256,094	100.0	285,702	100.0	390,058	100.0%	104,356	36.5
Pile	462		479		607			
Karaman (Y.Karmi)	85		55		44			
Kantara	3		21		36			
GENEL TOPLAM	256,644		286,257		390,745			

Not: Pile, Karaman, ve Kantara herhangi bir belediyeye dahil edilmediği için nüfusları ayrı tutulmuştur.

Kaynak : Devlet Planlama Örgütü, İstatistik Kurumu

Tablo 2 İlçelere Göre Belediyeleşme Oranı¹
(2021)

İlçe	Belediye Sayısı	İlçe Nüfusu	Belediye Nüfusu	Belediyeleşme Oranı (%)
Lefkoşa	5	130,480	130,480	100.0
Gazimağusa	10	93,666	93,059	99.4
Girne	6	98,502	98,458	100.0
Güzelyurt	1	24,371	24,371	100.0
İskele	5	29,450	29,414	99.9
Lefke	1	14,276	14,276	100.0
KKTC	28	390,745	390,058	99.8

¹ 2021 Projeksiyon Nüfus (İstatistik Kurumundan Alınmıştır)
Kaynak: Devlet Planlama Örgütü

Tablo 3 Nüfus Büyüklüklerine Göre Belediye Sayısı ve Nüfusları
(2021)

Nüfus Dilimi	Belediye Sayısı	Pay (%)	Nüfus	Pay (%)
1000'den Az	1	3.6	417	0.1
1001-2000	0	0.0	0	0.0
2001-5000	11	39.3	36,579	9.4
5001-10000	6	21.4	45,076	11.6
10001-50000	8	28.6	168,128	43.1
50000'den Fazla	2	7.1	139,858	35.9
Toplam	28	100.0	390,058	100.0

¹ 2021 Projeksiyon Nüfus (İstatistik Kurumu)
Kaynak: Devlet Planlama Örgütü

Tablo 3'de belediyelerin nüfus büyüklüklerine göre dağılımına baktığımızda 1000'den az de-jure nüfus grubunda 1 belediye, 1001-2000 de-jure nüfus grubunda 0, 2001-5000 de-jure nüfus grubunda 11 belediye, 5001 - 10000 de-jure nüfus grubunda 6 belediye vardır. Bu sonuç bize KKTC'deki belediyelerin nüfuslarının 10001 ve üzerinde olan sadece 10 belediye olduğunu göstermektedir (Tablo 3).

Devlet katkısı belediyelere de-jure nüfus oranları dikkate alınarak dağıtılmaktadır. Tablo 4’de Belediyeleri 2020 – 2022 yıllarında Devletten aldıkları katkı miktarları ve yüzde payları görülmektedir. İlçe belediyeleri (Lefkoşa, Gazimağusa, Girne, Güzelyurt, İskele ve Lefke) toplam Devlet katkısının %59,5’ini alırken, geriye kalan 22 belediye ise %40,5’ini almaktadır.

Tablo 4 Belediyelerin Devlet Bütçesinden Aldıkları Katkı Miktarları

BELEDİYE	(2020 - 2022)		(2020 - 2022)		(2020 - 2022)		(₺)
	2020	% Pay	2021	% Pay	2022	% Pay	
AKDOĞAN	3,815,019.59	0.7	3,573,557.94	0.7	6,506,362.70	0.8	
AKINCILAR	747,512.24	0.1	693,651.48	0.1	1,346,187.12	0.2	
ALAYKÖY	7,444,452.75	1.4	7,483,729.11	1.5	11,835,968.82	1.4	
ALSANCAK	11,715,293.60	2.2	11,777,102.47	2.4	16,169,656.87	1.9	
BEYARMUDU	8,824,475.01	1.7	8,188,645.08	1.7	14,712,459.38	1.7	
BÜYÜKKONUK	4,670,106.90	0.9	5,524,128.28	1.1	7,564,809.34	0.9	
ÇATALKÖY	10,833,174.04	2.1	10,052,611.20	2.1	18,061,429.17	2.1	
DEĞİRMENLİK	21,915,788.31	4.2	22,031,414.08	4.5	40,293,964.70	4.7	
DİKMEN	16,721,920.41	3.2	15,517,055.88	3.2	27,879,343.79	3.3	
DİPKARPAZ	4,502,322.31	0.9	4,526,076.04	0.9	7,068,282.28	0.8	
ESENTEPE	4,626,907.61	0.9	3,935,731.25	0.8	8,071,928.57	0.9	
GEÇİTKALE	4,561,739.91	0.9	4,585,807.20	0.9	7,252,730.68	0.8	
GİRNE	59,209,139.47	11.3	54,942,943.20	11.3	98,715,453.74	11.6	
GÖNYELİ	30,506,963.36	5.8	28,308,845.04	5.8	50,862,227.59	6.0	
GÜZELYURT	34,362,087.24	6.6	34,543,378.74	7.1	54,632,435.31	6.4	
İNÖNÜ	5,610,165.43	1.1	5,197,011.67	1.1	9,346,860.78	1.1	
İSKELE	14,490,227.17	2.8	13,446,162.36	2.8	24,158,589.50	2.8	
LAPTA	22,357,725.26	4.3	20,746,783.92	4.3	38,131,991.89	4.5	
LEFKE	20,047,984.19	3.8	18,603,466.68	3.8	34,572,793.09	4.0	
LEFKOŞA	109,225,317.49	20.9	101,355,305.52	20.8	173,657,819.66	20.3	
MAĞUSA	72,241,548.21	13.8	67,036,328.12	13.8	122,243,520.61	14.3	
MEHMETÇİK	7,147,364.77	1.4	6,632,375.64	1.4	11,916,325.05	1.4	
PAŞAKÖY	6,825,359.60	1.3	6,861,369.58	1.4	10,700,064.66	1.3	
SERDARLI	9,242,315.10	1.8	4,288,189.08	0.9	7,649,138.10	0.9	
TATLISU	2,796,461.59	0.5	2,594,968.08	0.5	4,747,354.07	0.6	
VADİLİ	4,580,906.85	0.9	4,250,838.72	0.9	8,249,711.13	1.0	
YENİBOĞAZIÇI	12,002,576.68	2.3	11,137,754.88	2.3	19,716,526.36	2.3	
YENİ ERENKÖY	10,785,256.56	2.1	8,340,122.00	1.7	17,709,421.72	2.1	
TOPLAM	521,810,111.65	100.0	486,175,353.24	100.0	853,773,356.68	100.0	

Kaynak: Devlet Planlama Örgütü

KKTC’nin 2006 Nüfus ve Konut Sayımı’na göre belediye sınırları içerisindeki nüfus 199,218 kişi, kaymakamlıklara bağlı köylerde yaşayan nüfus ise 56,876 kişiydi. 14/2008 sayılı Belediyeler (Değişiklik) Yasası uyarınca kaymakamlıklara bağlı köylerin belediyelere bağlanmasıyla 2006 nüfus dağılımı yeniden düzenlenmiş ve 2008 sonrası köylerin

belediyelere bağlanması sonucu belediye sınırları içerisindeki nüfus %28.5 oranında artarak 256,094 kişiye ulaşmıştır. Bu sayıya belediye sınırları dışında tutulan Pile, Karaman ve Kantara toplam nüfusu olan 555 kişi dahil edilmemiştir (Tablo 5).

Tablo 5 2011 Nüfus Sayımına Göre Belediyelerin İlçe, Bucak ve Mahalle Nüfusları.

İlçe, Bucak, Belediye, Mahalle ve Cinsiyete göre sürekli ikamet eden nüfus, 2011

İlçe, Bucak, Belediye ve Mahalle			Toplam	Cinsiyet		
				Erkek	Kadın	
Genel Toplam			286257	150483	135774	
Lefkoşa	İlçe Toplamı		94824	49838	44986	
	LEFKOŞA MERKEZ	Bucak Toplamı	82929	43628	39301	
		LEFKOŞA	61378	32260	29118	
		ABDİ ÇAVUŞ	568	315	253	
		AKKAVUK	793	458	335	
		ARABAHMET	561	297	264	
		AYDEMET	2314	1147	1167	
		AYYILDIZ	489	271	218	
		ÇAĞLAYAN	1307	667	640	
		GÖÇMENKÖY	3003	1551	1452	
		HAYDARPAŞA	155	80	75	
		İBRAHİMPAŞA	566	327	239	
		İPLİKPAZARI	229	163	66	
		KAFESLİ	233	145	88	
		KARAMANZADE	351	168	183	
		KIZILAY	3535	1754	1781	
		KOŞKLÜÇİFTLİK	2939	1465	1474	
		KUMSAL	1855	992	863	
		KÜÇÜK KAYMAKLI	10572	5490	5082	
		MAHMUT PAŞA	314	172	142	
		MARMARA	3081	1570	1511	
		ORTAKÖY	8868	4611	4257	
		SELİMİYE	878	510	368	
		TAŞKINKÖY	3847	2180	1667	
		YENİCAMİ	1663	905	758	
		YENİŞEHİR	3715	1864	1851	
		HAMİTKÖY	5338	2773	2565	
		HASPOLAT	4204	2385	1819	
		AKINCILAR		390	199	191
		AKINCILAR		390	199	191
		ALAYKÖY		3884	2074	1810
		ALAYKÖY		2777	1445	1332
		TÜRKELİ		154	96	58
		YILMAZKÖY		953	533	420
		GÖNYELİ		17277	9095	8182
		GÖNYELİ		11671	6241	5430
		YENİKENT		5374	2725	2649
		KANLIKÖY		232	129	103
		DEĞİRMENLİK	Bucak Toplamı	11895	6210	5685
			DEĞİRMENLİK	11895	6210	5685
			BAHÇELİEVLER	256	126	130
			BAŞPINAR	321	167	154
			CAMİALTI	327	181	146
			MEHMETÇİK	497	264	233
			SARAY	1393	763	630
			TEPEBAŞI	490	277	213
			BALIKESİR	860	429	431
			BEYKÖY	105	42	63
	MİNARELİKÖY		1334	755	579	
	CİHANGİR		961	475	486	
	ÇUKUROVA		208	100	108	
DEMİRHAN	530		267	263		
DİLEKKAYA	619		305	314		
DÜZOVA	661		332	329		
ERDEMLİ	169		86	83		
GAZİKÖY	713		357	356		
GÖKHAN	202		117	85		
KALAVAÇ	255		122	133		
KIRIKKALE	390		184	206		
KIRKLAR	384	246	138			
MERİÇ	494	246	248			
YENİCEKÖY	399	201	198			
YİĞİTLER	327	168	159			

İlçe, Bucak, Belediye ve Mahalle		Toplam	Cinsiyet		
			Erkek	Kadın	
Gazimağusa	İlçe Toplam	69741	36742	32999	
	GAZİMAĞUSA MERKEZ	50465	26891	23574	
	Bucak Toplamı	40920	22025	18895	
	GAZİMAĞUSA				
		ANADOLU	1508	790	718
		BAYKAL	2574	1285	1289
		ÇANBOLAT	2460	1193	1267
		ÇANAKKALE	4114	2259	1855
		DUMLUPINAR	2940	1563	1377
		HARİKA	651	340	311
		KAPALI MARAŞ	226	125	101
		KARAKOL	7046	4207	2839
		LALA MUSTAFA PAŞA	1836	916	920
		NAMIK KEMAL	1117	526	591
		PERTEV PAŞA	1026	526	500
		PİVALE PAŞA	1220	610	610
		SAKARYA	7647	4348	3299
		SURİÇİ	1476	725	751
		TUZLA	2645	1394	1251
		ZAFER	2027	1013	1014
		MUTLUYAKA	407	205	202
		İNÖNÜ	2927	1500	1427
		İNÖNÜ	911	456	455
		DÖRTYOL	1349	691	658
		KORKUTELİ	611	320	291
		PİRHAN	56	33	23
		YENİ BOĞAZIÇI	6618	3366	3252
		YENİ BOĞAZIÇI	3347	1712	1635
		MORMENEKŞE	1033	512	521
		AKOVA	704	353	351
		ALANIÇI	860	436	424
		ATLILAR	46	22	24
		MURATAĞA	51	27	24
		SANDALLAR	28	16	12
		YILDIRIM	549	288	261
		AKDOĞAN	13026	6728	6298
		Bucak Toplamı			
		AKDOĞAN	2471	1284	1187
		AKDOĞAN	2471	1284	1187
		BEYARMUDU	4125	2083	2042
		BEYARMUDU	1196	618	578
		ÇAYÖNÜ	660	341	319
		İNCİRLİ	384	185	199
		KÖPRÜLÜ	192	98	94
		TÜRKMENKÖY	782	388	394
		GÜVERCİNLİK	911	453	458
		PAŞAKÖY	3561	1929	1632
	PAŞAKÖY	1883	1029	854	
	KURUDERE	403	210	193	
	ASLANKÖY	439	235	204	
	ULUKIŞLA	836	455	381	
	VADİLİ	2390	1177	1213	
	VADİLİ	2129	1045	1084	
	TURUNÇLU	261	132	129	
	PİLE	479	255	224	
	PİLE	479	255	224	
	GEÇİTKALE	6250	3123	3127	
	Bucak Toplamı				
	GEÇİTKALE	2380	1198	1182	
	GEÇİTKALE	1253	635	618	
	ÇAMLICA	100	50	50	
	ÇINARLI	183	90	93	
	MALLIDAĞ	182	93	89	
	NERGİSLİ	279	148	131	
	SÜTLÜCE	291	143	148	
	YAMAÇKÖY	92	39	53	
	SERDARLI	2411	1178	1233	
	SERDARLI	1055	511	544	
	ERGENEKON	96	54	42	
	GÖNENDERE	389	187	202	
	GÖRNEÇ	507	234	273	
	PINARLI	167	86	81	
	TİRMEN	197	106	91	
	TATLISU	1459	747	712	
	AKTUŇ	671	346	325	
	KUÇUKERENKÖY	339	168	171	
	YALI	449	233	216	

İlçe, Bucak, Belediye ve Mahalle		Toplam	Cinsiyet		
			Erkek	Kadın	
GİRNE	İlçe Toplam	69163	36718	32445	
	GİRNE MERKEZ	64884	34471	30413	
	Bucak Toplamı	33207	17712	15495	
	GİRNE	4471	2474	1997	
	AŞAĞI GİRNE	675	346	329	
	AŞAĞI KARAMAN	868	429	439	
	DOĞANKÖY	1268	794	474	
	EDREMİT	722	390	332	
	KARAKUM	3745	1963	1782	
	KARAOĞLANOĞLU	16380	8765	7615	
	YUKARI GİRNE	468	164	304	
	ZEYTİNLİK KESİM	622	296	326	
	ZEYTİNLİK KÖY	918	476	442	
	BEYLERBEYİ	3070	1615	1455	
	OZANKÖY	6597	3541	3056	
	ALSANCAK	611	355	256	
	ÇAĞLAYAN	4325	2277	2048	
	YAYLA	659	316	343	
	YEŞİLOVA	72	36	36	
	ILGAZ	180	103	77	
	MALATYA - İNCESU	750	454	296	
	YEŞİLTEPE	5652	3058	2594	
	ÇATALKÖY	5110	2756	2354	
	ARAPKÖY	542	302	240	
	DİKMEN	9120	4870	4250	
	AŞAĞI DİKMEN	3553	1919	1634	
	YUKARI DİKMEN	416	212	204	
	AĞIRDAĞ	745	376	369	
	AKÇİÇEK	79	45	34	
	BOĞAZKÖY	1943	1116	827	
	DAĞYOLU	525	258	267	
	GÖÇERİ	228	119	109	
	GÜNGÖR	124	68	56	
	KÖMÜRCÜ	67	27	40	
	PINARBAŞI	483	236	247	
	ŞİRİNEVLER	368	201	167	
	AŞAĞI TAŞKENT	290	148	142	
	YUKARI TAŞKENT	299	145	154	
	ESENTEPE	2414	1245	1169	
	ESENTEPE	1754	920	834	
	BAHÇELİ	388	193	195	
	BESPARMAK	30	16	14	
	KARAAĞAÇ	242	116	126	
	LAPTA (GİRNE)	7839	4016	3823	
	BAŞPINAR	422	215	207	
	SAKARYA	104	54	50	
	ADATEPE	378	186	192	
	KARŞIYAKA	2091	1057	1034	
	KOCA TEPE	1700	858	842	
	TİNAZTEPE	2119	1100	1019	
	TÜRK	531	294	237	
	YAVUZ	494	252	242	
	KARAMAN (YUKARI KARMİ)	55	29	26	
	KARAMAN (YUKARI KARMİ)	55	29	26	
	ÇAMLİBEL	Bucak Toplamı	4279	2247	2032
	LAPTA (ÇAMLİBEL)	4279	2247	2032	
	TEPEBAŞI	774	417	357	
	AKDENİZ	522	276	246	
	ALEMDAĞ	86	45	41	
	ÇAMLİBEL	872	466	406	
	GEÇİTKÖY	220	126	94	
	HİSARKÖY	194	89	105	
	KARPAŞA	256	150	106	
	KAYALAR	234	136	98	
	KILIÇARSLAN	194	102	92	
	KORUÇAM	309	147	162	
	KOZAN	375	175	200	
	ÖZHAN	73	38	35	
	SADRAZAMKÖY	170	80	90	

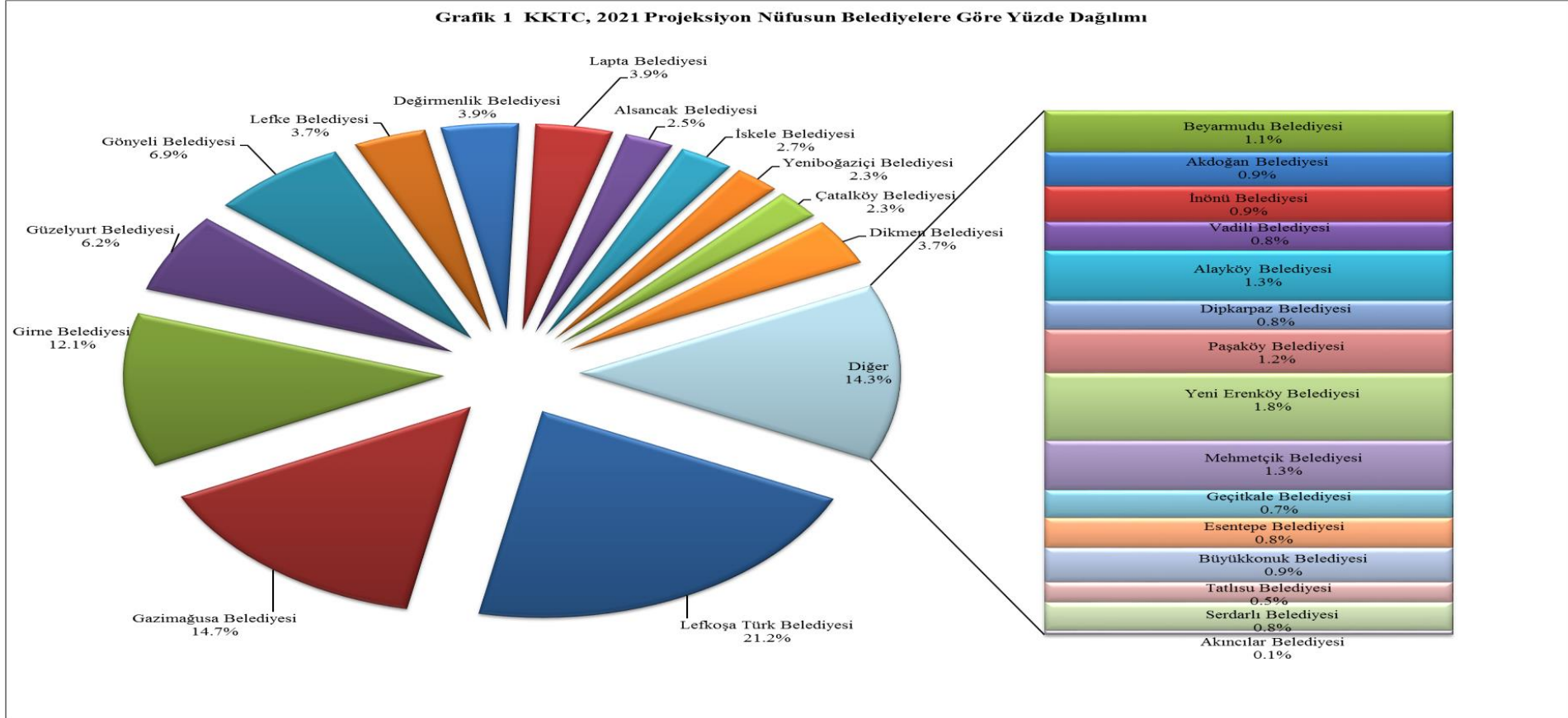
İlçe, Bucak, Belediye ve Mahalle			Toplam	Cinsiyet	
				Erkek	Kadın
Güzelyurt	İlçe Toplam		30037	15661	14376
	GÜZELYURT MERKEZ	Bucak Toplamı	18946	9709	9237
		GÜZELYURT	18946	9709	9237
		LALA MUSTAFA PAŞA	999	500	499
		PİYALE PAŞA	3711	1854	1857
		YAYLA	850	424	426
		AŞAĞI BOSTANCI	1822	872	950
		GÜNEŞKÖY	505	252	253
		İSMET PAŞA	2541	1265	1276
		YUKARI BOSTANCI	1495	788	707
		AKÇAY	1008	511	497
		AYDINKÖY	1164	563	601
		GAYRETKÖY	367	179	188
		KALKANLI	2305	1423	882
		MEVLEVİ	386	207	179
		SERHATKÖY	573	280	293
	ŞAHİNLER	189	89	100	
	YUVACIK	214	113	101	
	ZÜMRÜTKÖY	817	389	428	
	LEFKE	Bucak Toplamı	11091	5952	5139
		LEFKE	11091	5952	5139
		LEFKE	3009	1600	1409
		BADEMLİKÖY	93	47	46
		BAĞLIKÖY	200	99	101
		CENGİZKÖY	217	106	111
		DENİZLİ	460	238	222
		GEMİKONAĞI	2075	1318	757
		YEDİDALGA	669	329	340
		YEŞİLYURT	1218	637	581
		ÇAMLIKÖY	170	79	91
DOĞANCI		1299	662	637	
GAZİVEREN		1042	518	524	
TAŞPINAR		181	92	89	
YEŞİLIRMAK		458	227	231	

İlçe, Bucak, Belediye ve Mahalle			Toplam	Cinsiyet	
İskele	İlçe Toplam			Erkek	Kadın
	İlçe Toplam		22492	11524	10968
	İSKELE MERKEZ	Bucak Toplamı	7906	3967	3939
		İSKELE	7906	3967	3939
		İSKELE	1948	973	975
		BOĞAZ	157	86	71
		BOĞAZTEPE	312	151	161
		CEVİZLİ	1110	564	546
		KALECİK	435	225	210
		AĞILLAR	188	91	97
		ALTINOVA	229	115	114
		ARDAHAN	330	170	160
		AYGÜN	414	209	205
		BOĞAZIÇI	514	252	262
		ERGAZİ	202	94	108
		KURTULUŞ	106	55	51
		KUZUCUK	344	183	161
		ÖTÜKEN	550	267	283
		SINIRÜSTÜ	186	99	87
		TOPÇUKÖY	310	150	160
		TURNALAR	142	75	67
		YARKÖY	429	208	221
	MEHMETÇİK	Bucak Toplamı	6610	3580	3030
		MEHMETÇİK	3729	2074	1655
		MEHMETÇİK	1249	633	616
		PAMUKLU	280	141	139
		BAFRA	1019	705	314
		BALALAN	89	43	46
		ÇAYIROVA	406	210	196
		KUMYALI	686	342	344
		BÜYÜKKONUK	2860	1487	1373
		BÜYÜKKONUK	812	435	377
		KAPLICA	389	197	192
		KİLİTKAYA	172	82	90
		MERSİNLİK	158	80	78
		SAZLIKÖY	44	23	21
		TUZLUCA	389	216	173
		YEDİKONUK	860	436	424
		ZEBEKKÖY	36	18	18
		KANTARA	21	19	2
		KANTARA	21	19	2
	YENİ ERENKÖY	Bucak Toplamı	7976	3977	3999
		YENİ ERENKÖY	5627	2812	2815
		YENİ ERENKÖY	1774	874	900
		ADAÇAY	100	51	49
		AVTEPE	119	56	63
		BOLTAŞLI	228	118	110
		DERİNCE	488	250	238
		ESENKÖY	58	26	32
		GELİNCİK	496	246	250
		KURUOVA	132	58	74
		SİPAHİ	614	295	319
		TAŞLICA	80	40	40
		YEŞİLKÖY	799	411	388
		ZİYAMET	739	387	352
		DİPKARPAZ	2349	1165	1184
		ERSİN PAŞA	861	433	428
		POLAT PAŞA	503	252	251
		SANCAR PAŞA	652	322	330
		KALEBURNU	333	158	175

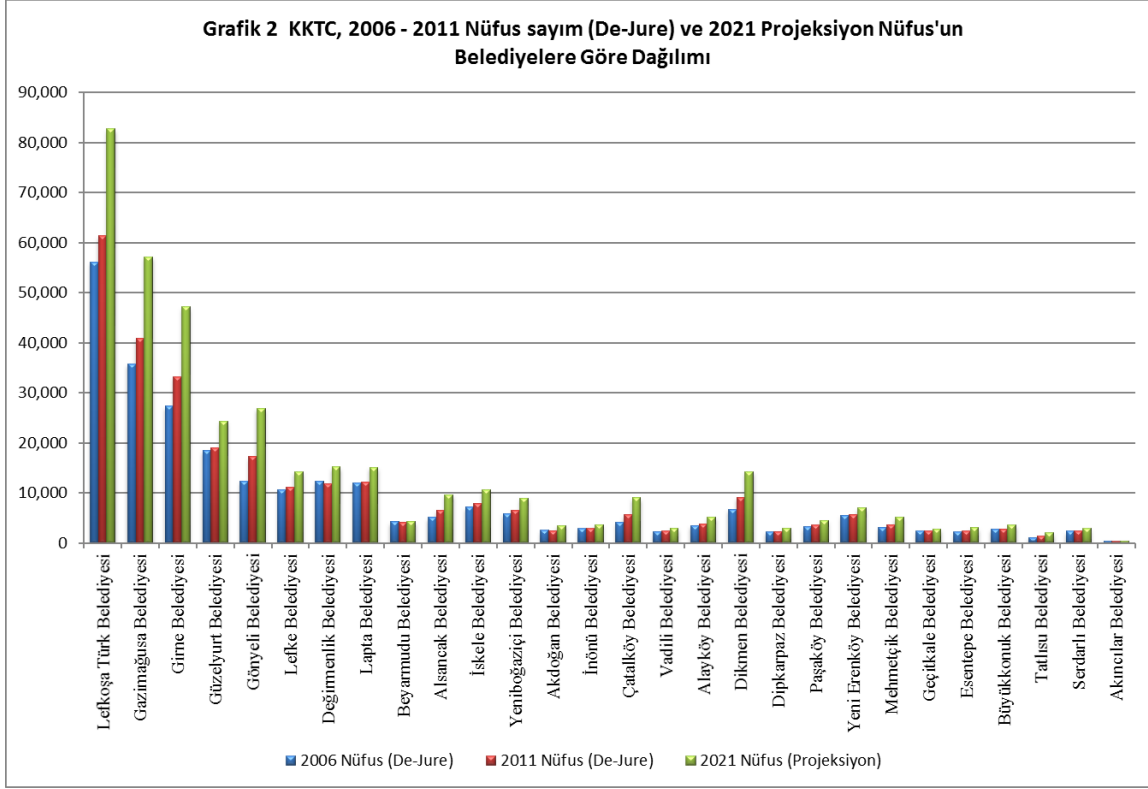
Lapta Belediyesi'nin hem Girne Bucağı hem de Çamlıbel Bucağı'nda mahallesi bulunmasından dolayı iki farklı Bucakta nüfusu bulunmaktadır. Lapta Belediyesi nüfus toplamı her iki bucak nüfusu toplamına eşittir.

Pile, Karaman (Yukarı Karmi) ve Kantara mahalleleri herhangi bir belediyeye bağlı olmadıklarından dolayı nüfusları ayrı olarak verilmiştir.

Grafik 1 KKTC, 2021 Projeksiyon Nüfusun Belediyelere Göre Yüzde Dağılımı



KKTC'nin 2021 projeksiyon nüfusuna göre belediye bölgelerindeki toplam nüfusunun 390,058 olduğu dikkate alınır, bu nüfusun %53,2'si ilçe merkezindeki belediyelerde, %46,8'i ise diğer belediyelerde yaşamakta olduğu görülmektedir (Grafik 1). Belediye sınırları dışında kalan Pile, Kantara ve Yukarı Karmi'de toplam 687 kişinin yaşadığı öngörülmektedir.



2011 ve 2021 nüfuslarına bakıldığında Gönyeli, Alsancak, Çatalköy, Dikmen, Girne, Akdoğan ve Tatlısu belediyelerinin nüfuslarında %40'dan fazla artış olduğu dikkat çekmektedir. (Tablo 1 ve Grafik 2)

Belediye Organları

1. Belediye Meclisi
2. Belediye Başkanı

Belediye Meclisi: Belediye Meclisi Belediyenin genel karar organıdır. Belediye Meclisi, değiştirilmiş şekliyle 5/1976 sayılı Seçim ve Halkoylaması Yasası kurallarının öngördüğü esaslara göre halk tarafından dört yılda bir yapılan seçimde seçilen üyelere oluşur.

Belediye Başkanı: Belediye Başkanı, Belediyenin yürütme organı ve Belediye tüzel kişiliğinin temsilcisidir. Belediye Başkanı, Belediye Meclisinin Başkanıdır. Oylamada eşitlik halinde ikinci oy hakkı vardır. Belediye Başkanı değiştirilmiş şekliyle 5/1976 sayılı Seçim ve Halkoylaması Yasası kurallarına uygun olarak dört yılda bir yapılan seçimle belirlenir.

Belediyelerin Gelirleri ve Yıllar itibarıyla Gelişmeler (2011-2022)

Değiştirilmiş şekliyle, 51/1995 sayılı Belediyeler Yasası, belediyelerin gelirlerine ilişkin genel kuralları 77'inci madde düzenlemiştir.

Belediyeler, kaynakların tahsis ve kullanımında, verimlilik ve maliyetin geri dönüşü esaslarını dikkate alırlar. Belde halkına götürülen sosyal amaçlı hizmetler dışındaki her türlü hizmetin bedeli, hizmetlerden yararlandırılan kullanıcılardan uygun bir şekilde tahsil edilir.

Kalkınma plan ve programlarında belediyeler için öngörülen hedeflere ulaşılmasını gerçekleştirmek, belediyeleri teşvik etmek ve değişik sosyal ve ekonomik kalkınma düzeyinde bulunan belediyeler arasında hizmet dengesini sağlamak amacıyla, belediyelere mali yardım yapılır.

Belediye Gelirleri :

Değiştirilmiş şekliyle 51/1995 sayılı Belediyeler Yasası, belediyelerin gelirlerini 77'inci maddesinde düzenlemiştir. Buna göre belediyelerin gelirleri:

1. Belediyeler Yasası ve diğer yasalarla belediyelere vergi, resim, harç, ücret ve benzeri adlarla sağlanmış olan gelirler;
2. Mahalli gelirlerinden ayrılan pay;
3. Belediyenin kamu hizmeti alanında faaliyet gösteren kurum, işletme ve döner sermayeli kuruluşlarının net gelirleri;
4. Belediyelerin hukuksal alandaki girişim ve uğraşları karşılığında sağlayacakları gelirler;
5. Devlet ve kamu kuruluşlarının koşullu veya koşulsuz yardımları;
6. Her türlü koşullu ve koşulsuz bağışlar ile alınan kredi borçlanmalar;
7. Belediye taşınır ve taşınmaz malların kira, satış ve başka surette değerlendirilmesinden doğan gelirler;
8. Bir yasa ile düzenlenen ve Belediye sınırları içerisindeki taşınmaz mallar için ödenen taşınmaz mal vergisi (Emlak Vergisi);
9. Para ve vergi cezaları;
10. Diğer gelirler

Belediyelerin Giderleri:

Değiştirilmiş şekliyle, 51/1995 sayılı Belediyeler Yasası, belediyelerin giderlerini 109'uncu maddesinde düzenlemiştir. Buna göre belediyelerin giderleri:

1. Belediyece görev ve hizmetleri karşılamak için yapılan harcamalar;
2. Belediye adına gördürülen bir hizmet veya alınan bir mal veya yüklenilen ve kabul edilen işler karşılığında belediye hesabına gerçekeşen borçlar;
3. Belediye genel idaresinin gerektirdiği yönetim ve personel giderleri;
4. Yasa, karar, plan, anlaşma ve sözleşmelere dayanan harcamalar;
5. Kendi girişimlerine verecekleri sermaye ve yapacakları yardımlarla ortaklıklara veya birliklere katılma payları ve başka kurum ve teşekküllere yapacakları mali ve ekonomik transfer yardımları;
6. Temsil, ağırlama ve tören giderleri.

Tablo 6 Yıllara Göre Belediyelerin Gerçekleşen Gelir ve Gider Dağılımı (2011-2022)

YILLARA GÖRE BELEDİYELERİN GERÇEKLEŞEN GELİR ve GİDER DAĞILIMI (2011 - 2022)												(Bin ₺) (000,₺)
AÇIKLAMA	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Vergi Gelirleri	68,016.1	68,423.9	71,613.4	77,541.5	84,076.8	97,827.5	114,978.7	143,435.3	169,340.8	161,990.4	221,143.3	444,759.3
Vergi Dışı Gelirler	68,859.9	67,051.6	79,621.0	87,102.8	92,505.1	109,184.8	174,166.5	201,894.1	232,238.4	235,026.0	293,292.4	511,203.8
Sermaye Gelirleri	729.3	125.5	49.0	14.1	294.0	147.3	166.4	182.5	01.3	487.7	1,098.3	810.8
Alınan Bağış Yardım ve Krediler	181,103.6	167,708.1	202,204.5	230,656.4	207,318.3	280,082.3	327,726.3	372,201.1	436,853.2	583,851.8	551,029.3	969,982.8
Kdv	817.6	2,186.9	1,883.1	2,067.1	2,550.1	4,068.1	1,871.0	2,529.2	1,776.6	1,972.2	2,387.9	1,774.5
Döner Sermaye Gelirleri	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Depozito	-76.5	-690.4	-766.8	-679.2	-959.9	267.3	940.5	-798.5	2,303.7	208.0	2,274.9	742.8
Over-Draft	0.0	0.0	-875.2	6,448.8	1,475.8	-1,110.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.7	-8,544.4
Bankada	11,647.6	13,325.6	13,118.5	10,053.1	-7,042.0	-5,786.8	13,169.6	17,157.8	5,672.1	5,618.2	18,492.2	04.0
Kasada	774.0	646.6	1,138.8	681.8	13,506.9	348.2	263.2	426.1	244.7	9,659.0	432.5	459.5
Diğer	2,420.3	10,889.6	4,662.7	2,962.4	3,287.9	2,460.0	2,169.4	19,794.4	16,358.6	4,561.2	30,950.2	2,743.8
Emanet ve Geçici Hesaplar	351.7	986.5	3,915.2	683.2	2,080.9	245.3	2,828.0	299.8	1,283.8	2,109.5	1,523.7	2,389.4
Genel Toplam	334,643.6	330,653.8	376,564.1	417,532.0	399,093.8	487,734.1	638,279.7	757,121.7	866,073.2	1,005,483.9	1,122,625.4	1,926,326.3
Personel Giderleri	137,166.0	128,238.7	150,631.1	179,414.3	191,516.3	219,945.0	252,062.1	301,761.2	389,589.1	460,989.7	514,247.7	915,746.3
Sosyal Güv.Kurumlarına Bel.Prim Giderleri	13,102.0	12,011.0	11,711.3	12,966.7	17,030.2	32,211.7	36,828.1	39,988.6	51,430.2	76,546.9	81,712.7	149,246.1
Mal ve Hizmet Alımları	57,010.0	56,486.6	64,479.6	74,953.2	80,711.5	89,657.6	172,545.7	231,151.5	266,382.9	261,509.7	304,601.9	586,408.9
Faiz Giderleri	3,416.3	4,052.5	3,331.5	3,297.0	5,754.9	4,980.5	3,538.7	4,685.6	9,811.9	6,197.3	7,048.2	12,287.5
Cari Transferler	9,717.6	6,301.3	5,942.5	6,947.4	8,821.5	10,806.6	16,102.4	19,620.2	25,415.9	28,338.9	26,618.9	59,382.5
Sermaye Giderleri	57,662.5	57,522.1	61,659.1	82,278.2	69,403.6	75,120.7	88,134.3	105,803.8	71,324.6	60,414.1	99,504.6	129,711.7
Sermaye Transferleri	612.5	437.8	589.3	904.8	826.9	1,055.9	2,089.1	3,257.9	3,211.1	7,600.9	9,048.8	15,052.5
Diğer Ödenekler	32,914.0	30,779.7	54,747.8	40,058.9	18,519.6	26,428.5	28,707.6	26,504.3	25,039.6	41,435.0	31,710.0	40,576.0
Bankada	12,723.0	22,989.5	16,223.7	7,926.9	-1,049.9	9,500.8	16,599.2	13,436.4	10,436.8	29,004.9	27,930.6	-65,045.3
Depozito	-852.5	-988.0	-938.4	-959.9	-986.4	-1,051.4	-1,030.6	-1,164.3	163.8	03.0	-1,166.8	37.0
Diğer	6,139.6	5,535.5	1,593.0	-395.6	447.0	8,355.6	12,128.9	160.9	-2,893.6	13,613.2	1,236.2	54,289.7
Döner Sermaye Giderleri	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
Emanet ve Geçici Hesaplar	493.9	704.3	82.4	2,864.3	258.8	1,840.8	45.3	2,165.2	609.0	1,623.9	503.2	4,757.5
Kasada	1,023.6	1,214.8	1,046.1	941.7	743.1	-216.8	724.8	1,503.0	142.8	1,013.5	2,073.4	460.8
Kdv Ödemeleri	3,515.1	5,368.0	5,465.1	6,334.3	7,096.6	9,098.7	9,804.2	8,247.4	15,409.0	17,192.9	17,556.1	23,415.2
Genel Toplam	334,643.6	330,653.8	376,564.1	417,532.0	399,093.8	487,734.1	638,279.7	757,121.7	866,073.2	1,005,483.9	1,122,625.4	1,926,326.3
GSYİH	6,508,996.3	6,955,084.7	7,606,898.6	8,858,586.6	10,222,456.0	11,601,228.5	14,544,824.3	18,324,165.3	21,395,352.3	21,407,483.1	30,143,730.5	73,932,783,330.40
Toplam Giderler / GSYİH (%)	5.14	4.75	4.95	4.71	3.90	4.20	4.39	4.13	4.05	4.7	3.72	2.61
Kaynak : Devlet Planlama Örgütü												

Belediyelerin Gelir Analizleri :

Belediyelerin 2020 – 2022 yılı gelirleri Tablo 7’de görülmektedir.

Tablo 7 Belediyelerin Gelirleri
(2020 - 2022)

Yıllar	2020	2021	2022	(₺) Değişme (%) (2022/2021)
I. Devlet Katkısı	521,810,111.70	486,175,353.24	853,773,356.68	75.6
Pay (%)	51.9	43.3	44.3	-
II. Özkaynaklar	405,699,924.70	544,349,745.17	1,018,716,572.79	87.1
Pay (%)	40.3	48.5	52.9	-
III. Borçlanma	53,845,844.00	36,038,125.45	54,266,766.94	50.6
Pay (%)	5.4	3.2	2.8	-
IV. Diğer Gelirler	24,127,999.30	56,062,178.12	-430,430.95	-100.8
Pay (%)	2.4	5.0	0.0	-
Toplam	1,005,483,879.70	1,122,625,401.98	1,926,326,265.46	71.6

Kaynak: Devlet Planlama Örgütü

2022 yılında 2021 yılına göre borçlanmada 50,6%’lık artış görülmektedir. Borçlanma kalemi, cari yıl içinde alınan kredileri kapsamaktadır. Bundan dolayı bakiye borçlar dahil edilmemektedir.

Her yıl Devlet Bütçesinde öngörülen mahalli gelirlerin %9.25 (2015 yılına kadar %8.5'lik) oranındaki kısmı belediyelere nüfus oranları dikkate alınarak dağıtılmaktadır. (Tablo 8-A).

Tablo 8-A Belediyelere Yapılan Devlet Katkısının Mahalli Gelirler İçindeki Payı (2020 - 2022)

Yıllar	2020	2021	2022
Devlet Öngörülen Mahalli Gelirler	5,610,400,000.00	5,748,000,000.00	7,130,000,000.00
Belediyelere Öngörülen Devlet Katkısı (Bütçe)	518,962,000.00	521,700,000.00	659,525,000.00
Devletin Gerçekleşen Mahalli Gelirler	5,546,481,429.56	6,681,568,990.03	14,353,762,507.62
Devlet Bütçesinden Belediyelere Yapılan Devlet Katkısı	519,798,619.99	521,699,997.91	825,099,988.45
Belediye Yıl Sonu Hesaplarında Görülen Devlet Katkısı	521,810,111.70	486,175,353.24	853,773,356.68
Devlet Katkısının Öngörülen Mahalli Gelirler İçindeki Payı (%)	9.25	9.25	9.25
Gerçekleşen Devlet Katkısı (Bütçe)			
Gerçekleşen Mahalli Gelirler içindeki payı (%)	9.37	7.81	5.75

Belediyelere, devlet bütçesinde öngörülen mahalli gelirlerden,

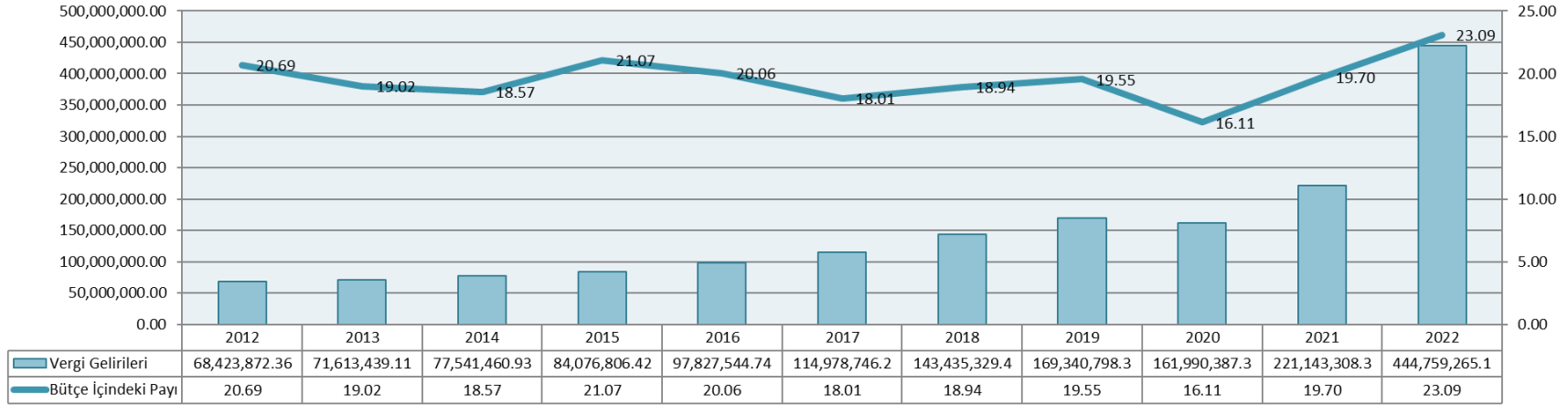
51/1995 sayılı Belediyeler yasasında belirlenen oranlar kadar Devlet katkısı yapılmaktadır.

Kaynak: Devlet Planlama Örgütü

Tablo 8-B Belediyelerin Taşınmaz Mal Vergi Gelirleri (2019-2022)				
BELEDİYE	2019	2020	2021	2022
AKDOĞAN	157,016.30 TL	214,204.06 TL	236,155.53	367,420.15
AKINCILAR	15,184.86 TL	15,810.98 TL	21,739.27	18,163.02
ALAYKÖY	374,708.99 TL	440,769.52 TL	637,171.38	793,919.54
ALSANCAK	910,601.38 TL	1,066,869.26 TL	1,525,994.92	1,770,602.64
BEYARMUDU	178,824.19 TL	295,136.94 TL	258,127.03	313,764.91
BÜYÜKKONUK	319,835.28 TL	383,366.19 TL	426,115.43	902,173.51
ÇATALKÖY	1,233,522.26 TL	1,485,355.18 TL	2,104,452.46	2,325,799.35
DEĞİRMENLİK	1,171,872.46 TL	1,676,145.18 TL	1,580,012.76	1,884,852.50
DİKMEN	801,517.22 TL	966,369.03 TL	1,172,573.18	1,304,732.02
DİPKARPAZ	143,160.98 TL	268,929.45 TL	254,821.58	335,377.32
ESENTEPE	587,679.92 TL	816,618.02 TL	1,236,844.18	1,657,999.18
GEÇİTKALE	142,348.22 TL	169,271.25 TL	249,811.40	245,587.99
GİRNE	4,120,460.79 TL	4,129,696.97 TL	5,959,021.38	6,848,911.93
GÖNYELİ	2,535,606.13 TL	3,006,019.03 TL	3,831,786.45	4,062,556.14
GÜZELYURT	1,156,529.75 TL	1,554,967.03 TL	1,594,886.55	1,784,041.93
İNÖNÜ	80,725.47 TL	110,303.02 TL	218,284.44	175,881.83
İSKELE	1,298,444.41 TL	1,735,809.75 TL	1,975,021.80	2,645,777.53
LAPTA	1,570,673.78 TL	1,778,409.26 TL	2,835,315.19	3,849,490.37
LEFKE	782,341.91 TL	781,392.80 TL	1,249,359.29	1,435,251.98
LEFKOŞA	6,924,283.49 TL	8,003,955.38 TL	10,993,272.92	10,898,179.74
MAĞUSA	2,656,838.00 TL	3,419,966.16 TL	4,816,778.82	4,741,102.15
MEHMETÇİK	565,650.20 TL	583,098.89 TL	1,033,274.25	1,053,080.45
PAŞAKÖY	60,729.41 TL	103,472.87 TL	76,320.26	104,920.51
SERDARLI	141,044.42 TL	275,741.36 TL	196,934.86	205,027.11
TATLISU	412,862.67 TL	494,932.75 TL	611,362.54	896,702.69
VADİLİ	88,344.80 TL	172,174.13 TL	143,250.90	173,390.19
YENİBOĞAZIÇI	1,027,644.61 TL	1,193,312.61 TL	1,567,847.13	1,601,378.41
YENİERENKÖY	729,595.54 TL	597,434.19 TL	741,175.59	797,207.58
TOPLAM	30,188,047.44 TL	35,739,531.26 TL	47,549,732.49 TL	53,195,314.67 TL
Kaynak: Devlet Planlama Örgütü				

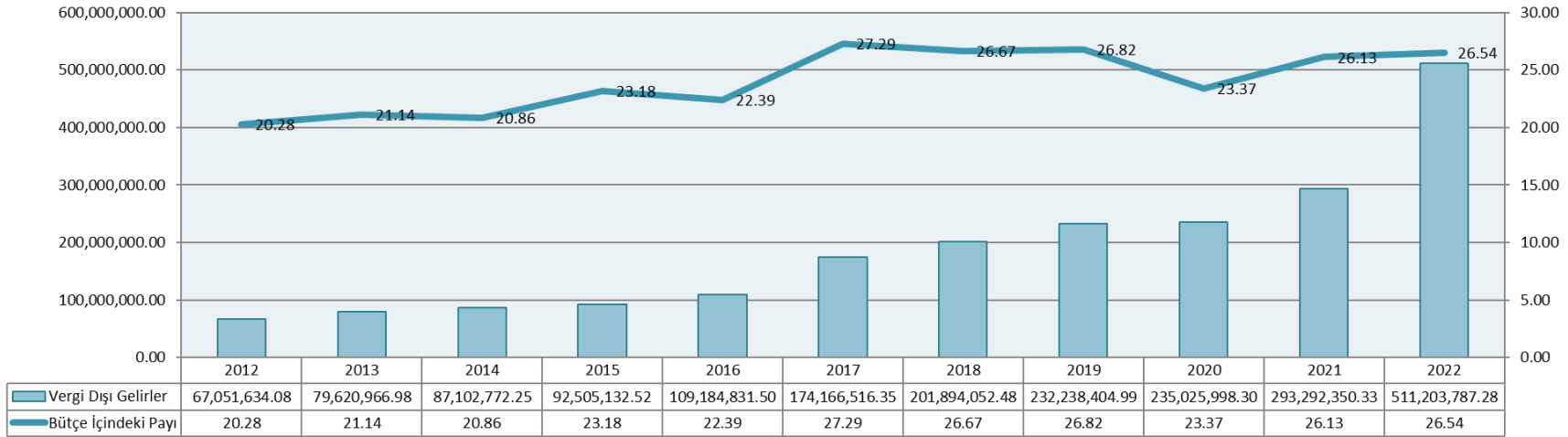
Belediyelerin 2019-2022 yılları arası en büyük gelir kalemlerinden biri olan taşınmaz mal vergi gelirleri Tablo 8-B de görülmektedir.

Grafik 3 Belediyelerin Yıllar İtibarı İle Kesinleşen Vergi Gelirleri ve Bütçe İçindeki Payı



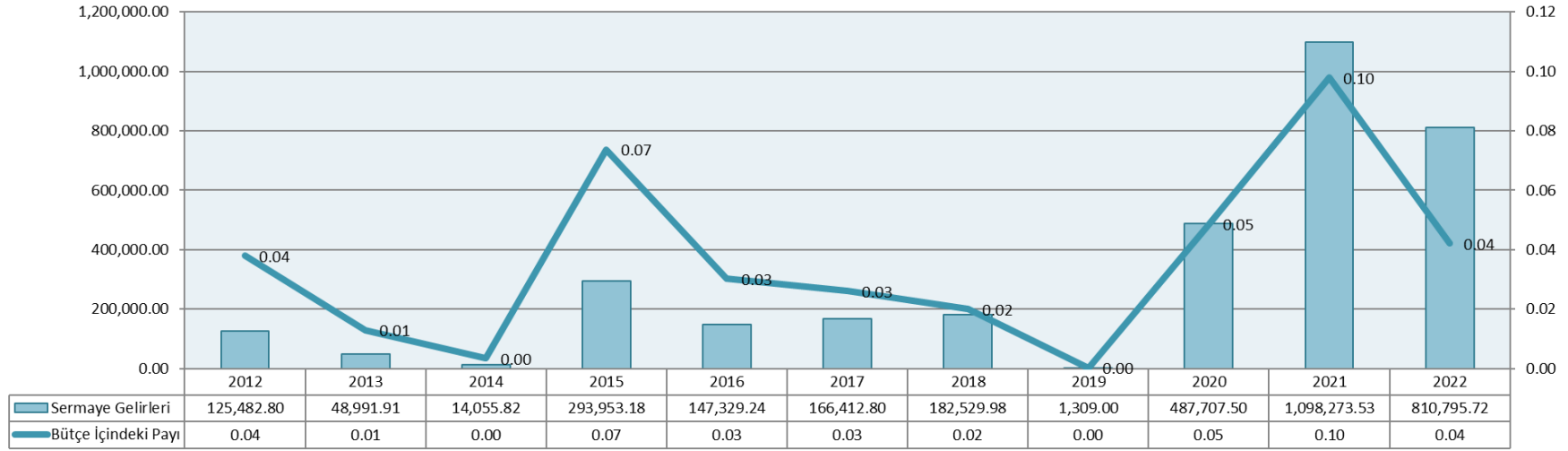
Belediyelerin 2012-2022 yılları arası kesinleşen vergi gelirlerinin sürekli olarak arttığı görülmektedir. 2012 yılında 68,423,872.36 TL olan vergi gelirleri, 2022 yılında 444,759,265.1 TL olarak gerçekleşmiştir. 2012 yılında vergi gelirlerinin bütçe içerisindeki payı %20.69 iken 2022 yılındaki payı %23.09 olarak gerçekleşmiştir (Grafik 3).

Grafik 4 Belediyelerin Yıllar İtibarı İle Kesinleşen Vergi Dışı Gelirleri ve Bütçe İçindeki Payı



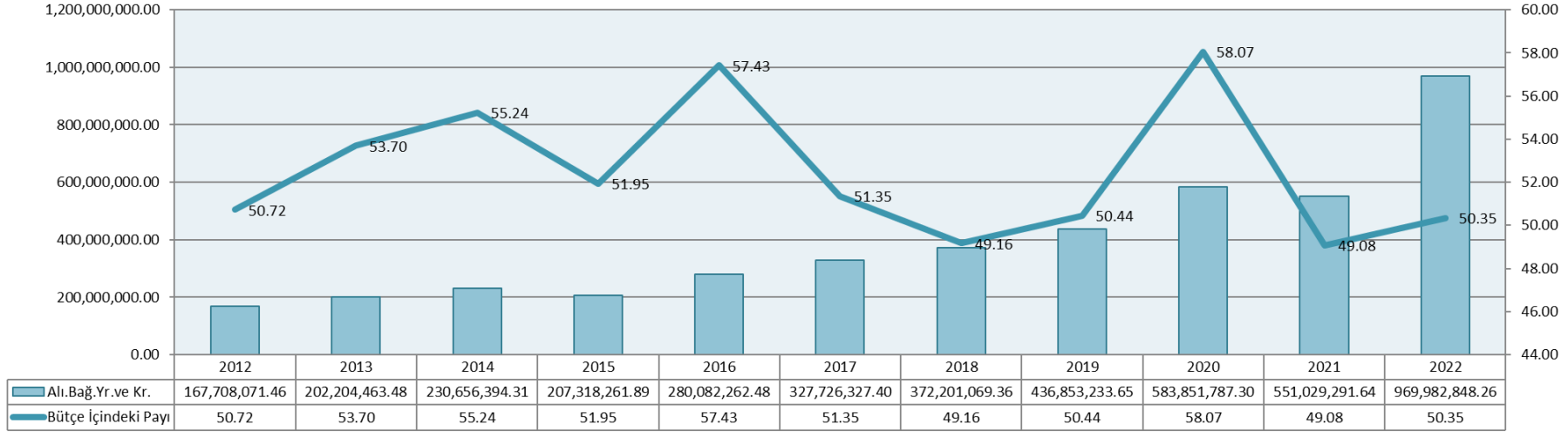
Belediyelerin 2012-2022 yılları arası kesinleşen vergi dışı gelirlerinin 2012 yılından itibaren sürekli arttığı görülmektedir. 2012 yılında 67,051,634.08 TL olan vergi dışı gelirler, 2022 yılında 511,203,787.28 TL seviyesine ulaşmıştır. Vergi dışı gelirlerin bütçe içerisindeki payına bakıldığında 2012 yılında %20.28 ile en düşük seviyede gerçekleştiği görülmektedir. 2022 yılında ise %26.54 olarak gerçekleşmiştir (Grafik 4).

Grafik 5 Belediyelerin Yıllar İtibarı İle Kesinleşen Sermaye Gelirleri ve Bütçe İçindeki Payı



Belediyelerin 2012-2022 yılları arası kesinleşen sermaye gelirlerine bakıldığında özellikle 2021 yılında gerçekleşen gelir ve bütçe içerisindeki pay en üst seviyede olduğu görülmektedir (Grafik 5).

Grafik 6 Belediyelerin Yıllar İtibarı İle Kesinleşen Alınan Bağış Yardımlar ve Krediler Gelirleri ve Bütçe İçindeki Payı



Belediyelerin 2012-2022 yılları arası kesinleşen devlet katkısı, bağış, yardım ve kredi gelirlerine bakıldığında yıllar itibarı ile 2012 yılında 167,708,071.46 TL olan gelirler 2013 ve 2014 yıllarında tekrar yükselerek 230,656,394.31 TL'ye ulaşmıştır. 2015 yılında gerilediği, 2016 ve 2020 yıllarında ise yükselişe geçerek 583,851,787.30TL seviyesine ulaşmıştır.2022 yılında ise 969,982,848.26TL olarak gerçekleşmiştir. Alınan bağış, yardım ve kredilerin bütçe içerisindeki payına bakıldığında, özellikle 2021 yılında %49.08 ile en düşük seviyede gerçekleştiği görülmektedir. Yıllar itibarı ile alınan bağış yardımlar ve kredilerin bütçe içerisindeki ortalama payı %52,50 civarında olup bu oran belediyelerin bağımlılık oranını göstermektedir (Grafik 6).

Belediyelerin Gider Analizleri:

Belediyelerin 2020 yılındaki personel giderlerinin toplam giderler içindeki payı %53.5 iken, 2021 yılında bu oran önce %53.1'e, 2022 yılında ise 55.3 seviyesinde gerçekleşmiştir. Vergi gelirleri, vergi dışı gelirler, sermaye gelirleri ve yardımların toplamı özkaynak gelirlerini oluşturmaktadır. Bu öz kaynak gelirlerinin içerisine, yardımlar kaleminin içinde bulunan Devlet katkısı kalemi dahil edilmemiştir. 2020 yılında %132.50 olan personel giderlerinin özkaynak gelirlerine oranı 2021 yılında azalarak %109.48'e 2022 yılında ise 105.04'e gerilediği görülmektedir (Tablo 9).

Tablo 9-A Belediyelerin Giderleri
(2020 - 2022)

(₺)

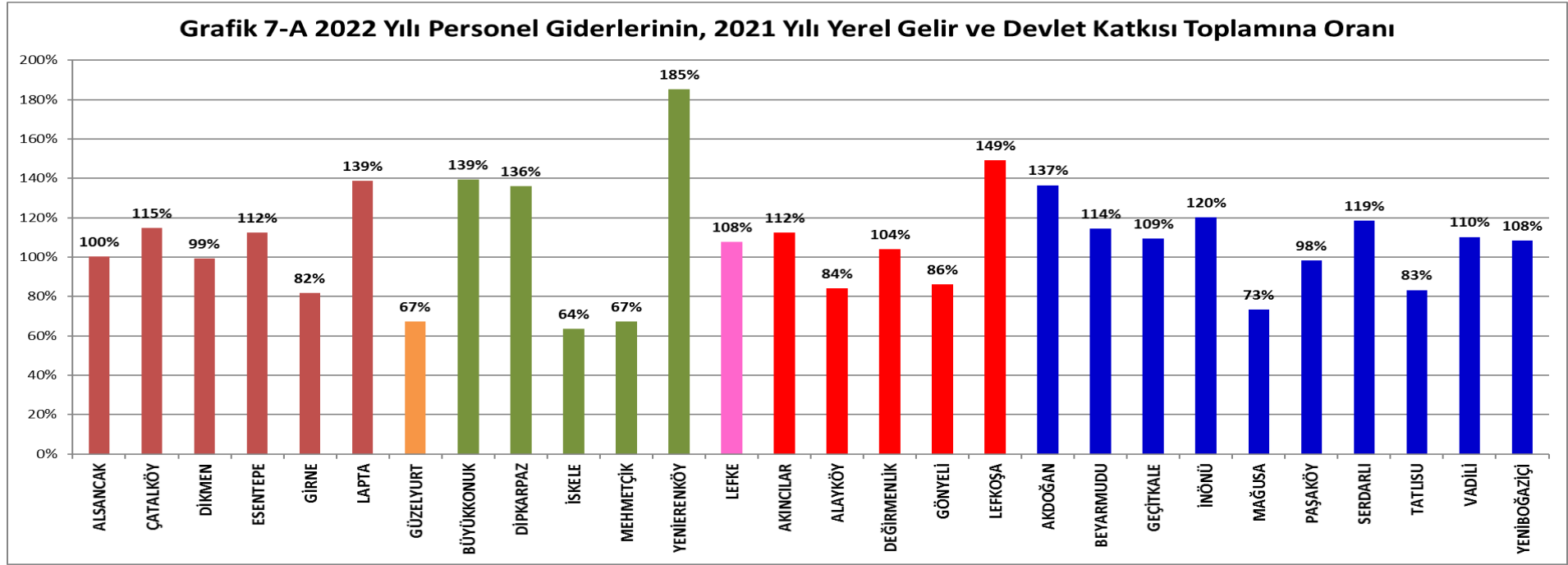
Yıllar	2020	2021	2022	Değişme (%) (2022/2021)
Personel Giderleri	537,536,560.13	595,960,402.61	1,064,992,330.81	78.7
Pay (%)	53.5	53.1	55.3	-
Mal ve Hizmet Alımları	261,509,745.17	304,601,883.95	586,408,860.66	92.5
Pay (%)	26.0	27.1	30.4	-
Yatırımlar	60,414,114.15	99,504,570.78	129,711,658.39	30.4
Pay (%)	6.0	8.9	6.7	-
Transfèrler ve Borç Ödemeleri	83,546,095.39	74,422,601.13	127,287,959.01	71.0
Pay (%)	8.3	6.6	6.6	-
Diğer Giderler	62,477,364.72	48,135,943.51	17,925,456.59	-62.8
	6.2	4.3	0.9	-
Toplam	1,005,483,879.56	1,122,625,401.98	1,926,326,265.46	71.6
Özkaynak Gelirleri	405,699,924.70 TL	544,349,745.17 TL	1,013,902,752.09 TL	
Personel Giderleri / Özkaynak Gelirleri	132.50%	109.48%	105.04%	

Kaynak: Devlet Planlama Örgütü

Tablo 9-B 2022 Yılı Personel Giderlerinin 2021 Yılı Yerel Gelir ve Devlet Katkısı Toplamına Oranı

İlçe	Belediye	2020 Projeksiyon Nüfus	Yerel Gelirler 2021				2021 Devlet Katkısı	2021 Yerel Gelirler ve Devlet Katkısı Toplamı	2022 Personel Gideri	2022 Sos.Güv. Kurum.Bel. Prim Gideri	2022 Toplam Personel Gideri	2022 Toplam Personel Giderinin 2021 Toplam Yerel Gelir ve Devlet Katkısının Toplamına Oranı	Olması Gereken Yasal Oran
			Sermaye Geliri	Vergi Dışı Geliri	Vergi Geliri	Yardımlar							
GİRNE	ALSANCAK	9,396	17,000.00	10,961,638.46	6,681,503.34		11,777,102.47	29,437,244.27	26,706,504.39	2,839,619.02	29,546,123.41	100%	50
	ÇATALKÖY	8,746	0.00	6,326,337.26	9,764,457.05	1,309,174.20	10,052,611.20	27,452,579.71	26,559,629.81	4,946,690.87	31,506,320.68	115%	50
	DİKMEN	13,825	0.00	9,964,812.53	4,974,049.32		15,517,055.88	30,455,917.73	26,802,471.01	3,439,133.53	30,241,604.54	99%	50
	ESENTEPE	3,085	0.00	5,337,588.72	4,745,851.21	55,569.64	3,935,731.25	14,074,740.82	13,544,018.44	2,276,946.30	15,820,964.74	112%	55
	GİRNE	46,084	0.00	28,422,594.98	32,601,898.83		54,942,943.20	115,967,437.01	77,615,156.61	17,276,192.77	94,891,349.38	82%	50
	LAPTA	14,984	0.00	7,839,397.24	6,453,171.32		20,746,783.92	35,039,352.48	43,669,507.57	4,887,867.05	48,557,374.62	139%	50
GİRNE İLÇE TOPLAM		96,120	17,000.00	68,852,369.19	65,220,931.07	1,364,743.84	116,972,227.92	252,427,272.02	214,897,287.83	35,666,449.54	250,563,737.37	99%	
GÜZELYURT	GÜZELYURT	23,988	0.00	11,454,782.09	6,349,577.12	0.00	34,543,378.74	52,347,737.95	31,740,617.07	3,564,348.99	35,304,966.06	67%	50
İSKELE	BÜYÜKKONUK	3,521	0.00	2,230,112.05	1,133,432.79	60,045.16	5,524,128.28	8,947,718.28	9,001,006.90	3,472,700.40	12,473,707.30	139%	55
	DİPKARPAZ	2,943	0.00	2,048,208.47	943,567.12		4,526,076.04	7,517,851.63	8,824,510.30	1,400,426.84	10,224,937.14	136%	55
	İSKELE	10,505	0.00	29,828,950.09	19,181,526.49	1,075,835.44	13,446,162.36	63,532,474.38	36,256,061.61	4,220,001.37	40,476,062.98	64%	50
	MEHMETÇİK	5,043	67,146.55	5,921,532.95	14,248,828.69	645,184.01	6,632,375.64	27,515,067.84	15,610,399.20	2,935,125.73	18,545,524.93	67%	55
	YENİERENKÖY	6,930	0.00	2,820,847.49	1,862,683.22	690,625.35	8,340,122.00	13,714,278.06	24,844,831.85	539,597.60	25,384,429.45	185%	50
İSKELE İLÇE TOPLAM		28,942	67,146.55	42,849,651.05	37,370,038.31	2,471,689.96	38,468,864.32	121,227,390.19	94,536,809.86	12,567,851.94	107,104,661.80	88%	
LEFKE	LEFKE	14,067	0.00	4,768,443.49	8,173,622.77	120,000.00	18,603,466.68	31,665,532.94	28,240,553.81	5,829,630.72	34,070,184.53	108%	50
LEFKOŞA	AKINCILAR	418	0.00	212,403.14	50,612.96		693,651.48	956,667.58	992,516.34	82,488.74	1,075,005.08	112%	55
	ALAYKÖY	5,136	100.00	5,044,649.15	2,714,835.69		7,483,729.11	15,243,313.95	11,343,922.56	1,500,553.16	12,844,475.72	84%	55
	DEĞİRMENLİK	14,979	0.00	14,018,026.34	11,717,670.40	1,100,000.00	22,031,414.08	48,867,110.82	45,983,518.78	4,811,362.97	50,794,881.75	104%	50
	GÖNYELİ	26,111	0.00	18,026,848.57	12,545,632.69	803.00	28,308,845.04	58,882,129.30	45,502,243.01	5,192,354.55	50,694,597.56	86%	50
	LEFKOŞA	81,081	949,026.98	66,886,909.63	40,282,414.78	8,546,126.60	101,355,305.52	218,019,783.51	270,424,446.57	54,668,247.45	325,092,694.02	149%	50
LEFKOŞA İLÇE TOPLAM		127,725	949,126.98	104,188,836.83	67,311,166.52	9,646,929.60	159,872,945.23	341,969,005.16	374,246,647.26	66,255,006.87	440,501,654.13	129%	
MAĞUSA	AKDOĞAN	2,919	0.00	1,859,138.28	638,837.02	56,115.92	3,573,557.94	6,127,649.16	6,246,085.38	2,120,635.76	8,366,721.14	137%	55
	BEYARMUDU	4,895	0.00	2,353,148.43	1,568,600.90	1,080,495.70	8,188,645.08	13,190,890.11	13,542,865.21	1,546,887.82	15,089,753.03	114%	55
	GEÇİTKALE	2,840	0.00	1,714,255.67	648,620.09	8,295.00	4,585,807.20	6,956,977.96	6,907,016.90	700,815.93	7,607,832.83	109%	55
	İNÖNÜ	3,615	0.00	1,629,033.54	651,268.25	60,486.00	5,197,011.67	7,537,799.46	7,871,425.16	1,199,169.58	9,070,594.74	120%	55
	MAĞUSA	55,868	0.00	35,142,381.02	21,643,074.63	4,746,710.66	67,036,328.12	128,568,494.43	83,727,919.01	10,396,489.52	94,124,408.53	73%	50
	PAŞAKÖY	4,466	0.00	3,730,296.21	517,225.25	389,719.63	6,861,369.58	11,498,610.67	9,064,317.71	2,254,663.86	11,318,981.57	98%	55
	SERDARLI	2,927	65,000.00	1,282,257.86	830,067.35	334,602.61	4,288,189.08	6,800,116.90	6,993,546.07	1,075,985.46	8,069,531.53	119%	55
	TATLUSU	2,014	0.00	3,532,126.47	1,579,460.99	381,079.23	2,594,968.08	8,087,634.77	5,977,673.91	758,634.27	6,736,308.18	83%	55
	VADİLİ	2,942	0.00	1,456,442.93	706,884.17		4,250,838.72	6,414,165.82	6,549,171.09	523,056.42	7,072,227.51	110%	55
	YENİBOĞAZIÇI	8,827	0.00	8,479,187.27	7,933,933.92	150,188.00	11,137,754.88	27,701,064.07	25,204,320.72	4,786,447.14	29,990,767.86	108%	50
MAĞUSA İLÇE TOPLAM		91,313	65,000.00	61,178,267.68	36,717,972.57	7,207,692.75	117,714,470.35	222,883,403.35	172,084,341.16	25,362,785.76	197,447,126.92	89%	
GENEL TOPLAM		382,155	1,098,273.53	293,292,350.33	221,143,308.36	20,811,056.15	486,175,353.24	1,022,520,341.61	915,746,256.99	149,246,073.82	1,064,992,330.81	104%	

Kaynak: Devlet Planlama Örgütü



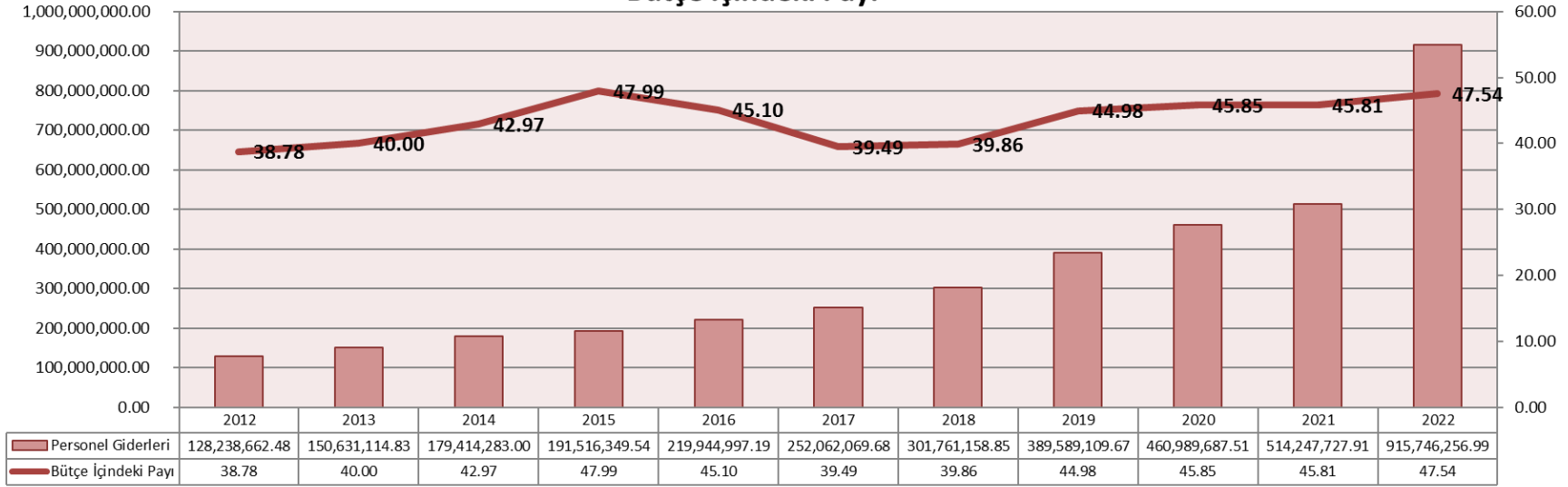
Belediyeler yasasının 109. Maddesinin 3. Fıkrası:

Belediye genel idaresinin gerektirdiği yönetim ve personel giderleri;

Ancak her hal ve koşulda, nüfusu 6000'in üzerinde olan Belediyelerin personel giderleri bir önceki yıl yerel gelir ve Devlet katkısı toplamının %50'sini, nüfusu 6000'in altında olanlar için ise bir önceki yıl yerel gelir ve devlet katkısı toplamının %55'ini aşamaz. Bu oranlar altında oranlar sağlanana kadar yeni istihdam yapılamaz.

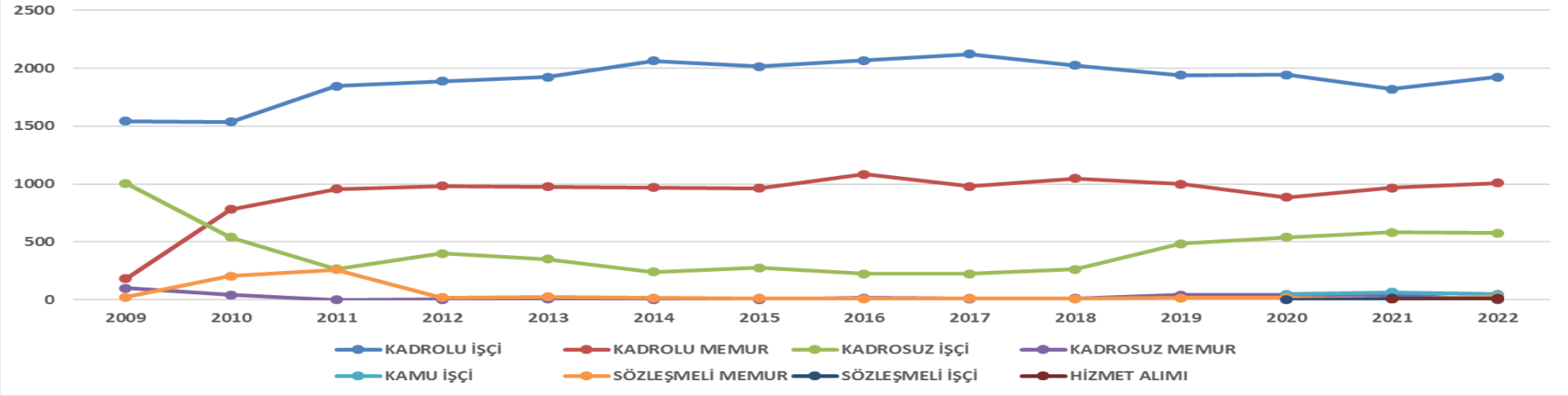
Tablo 9-B ve Grafik 7-A'da görüleceği gibi, yasa gereği nüfus yapısına göre %50 ve %55'in üzerinde olmaması gereken oranın birçok belediyede çok üzerinde olduğu görülmektedir. Tüm belediyelerin personel giderleri bir önceki yıl yerel gelir ve Devlet katkısı toplamına olan yasal oranın üzerinde olduğu saptanmıştır.

Grafik 7-B Belediyelerin Yıllar İtibarı İle Kesinleşen Personel Giderleri ve Bütçe İçindeki Payı



Belediyelerin 2012-2022 yılları arası kesinleşen personel giderlerine bakıldığında 2012 yılında 128,238,662.48 TL olan gelirler, 2022 yılına kadar sürekli bir artış göstererek 915,746,256.99 TL'ye ulaşmıştır. Personel giderlerinin bütçe içerisindeki payına bakıldığında, 2015 yılında %47.99'luk payla en yüksek seviyeye ulaştığı yıl olmuştur. Belediyeler birliğinden alınan bilgiye göre 2010 yılında toplam kadrolu işçi sayısı 1536 kişi olan belediyelerin, 2022 yılında 1924 kişiye yükseldiği görülmektedir (Grafik 8). Daha sonraki yıllarda ise, personel giderleri payının 2012 yılına kadar sürekli gerileyerek %38.78'e kadar düştüğü, 2022 yılında ise %47.54'e yükseldiği görülmektedir (Grafik 7). Alınan ekonomik tedbirlerden biri olan 2011 yılında Tüketici Fiyatları Endeksindeki %14.72'lik artışın maaşlara konsolide edilmemesi ve belediyelerin Sosyal Sigortalar Dairesi ve İhtiyat Sandığı Dairesine olan borçları da dikkate alındığında personel giderlerinin bütçe içerisindeki payının çok daha yüksek olduğu görülmektedir (Grafik 15).

Grafik 8 Yıllar İtibarı İle Belediye Çalışanlarının Statü Trendi (2009-2022)



	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
KADROLU İŞÇİ	1542	1536	1844	1889	1923	2063	2016	2066	2122	2025	1939	1942	1818	1924
KADROLU MEMUR	181	781	958	982	978	970	962	1084	981	1049	998	884	966	1008
KADROSUZ İŞÇİ	1005	542	268	399	351	242	278	225	225	264	485	540	582	575
KADROSUZ MEMUR	101	44	0	3	9	1	5	18	9	14	41	41	41	0
KAMU İŞÇİ												50	67	48
SÖZLEŞMELİ MEMUR	24	205	261	21	25	17	12	9	13	9	17	20	6	30
SÖZLEŞMELİ İŞÇİ												1	12	14
HİZMET ALIM I													6	7

Kaynak: Kıbrıs Türk Belediyeler Birliği.

2009-2022 yılları arası belediye çalışanlarının statülerinde meydana gelen değişiklikler ve artışlar yukardaki grafikte görüldüğü gibidir (Grafik 8). Belediye çalışanı başına düşen nüfus 2006'da 84 kişi 2011'de ise 86 kişi olmuştur (2006 ve 2011 Nüfus Sayımları). 2021 yılı projeksiyon nüfus dikkate alınarak bakıldığında ise personel başına düşen nüfusun 108 olduğu görülmektedir.

Belediyelerin personel durumuna baktığımız zaman ise 2021 yılına göre 2022 yılında memur sayısında 1 kişi , işçi sayısında 80, sözleşmeli personel sayısında ise 3 kişilik artış olmuştur (Tablo 10).

Tablo 10 Belediyelerdeki Memur, İşçi ve Sözleşmeli Personel Sayıları
(2019 - 2022)

Yıllar	2019	2020	2021	2022	Değişme (2022/2021)
Kadrolu Memur	998	884	966	1008	4.3
Kadrosuz Memur	41	41	41	0	-100.0
Toplam Memur	1039	925	1007	1008	0.1
Kadrolu İşçi	1939	1942	1818	1924	5.8
Kadrosuz İşçi	485	540	582	575	-1.2
Kamu İşçi		50	67	48	
Toplam İşçi	2424	2532	2467	2547	3.2
Sözleşmeli Hizmet Alımı	17	21	18	44	144.4
			6	7	
Genel Toplam	3480	3478	3498	3606	3.1

Kaynak: Devlet Planlama Örgütü

Tablo 11 Yıllar İtibarı İle Belediye Bazında Toplam Personel Sayısı

BELEDİYE	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
AKDOĞAN	24	33	33	32	33	36	35	34	33	33	32	32	31	35	33
AKINCILAR	4	3	3	3	4	4	4	4	4	4	3	3	3	3	3
ALAYKÖY	29	33	33	33	33	33	32	33	38	38	38	37	38	39	41
ALSANCAK	74	89	89	93	91	91	111	119	115	109	105	98	95	116	140
BEYARMUDU	40	43	41	41	38	48	49	49	50	51	52	55	55	56	61
BÜYÜKKONUK	25	43	47	45	45	43	51	56	60	60	60	56	56	54	54
ÇATALKÖY	91	89	88	87	95	99	99	98	96	94	93	91	90	86	84
DEĞİRMENLİK	102	112	123	177	176	176	173	173	171	165	161	161	155	153	151
DİKMEN	37	85	104	105	106	106	105	106	102	102	103	102	103	98	100
DİPKARPAZ	37	38	39	40	40	47	42	38	46	34	42	39	48	49	45
ESENTEPE	27	39	60	61	63	56	58	56	53	50	47	40	41	41	62
GEÇİTKALE	30	30	43	47	44	45	42	41	39	38	34	40	40	36	36
GİRNE	222	211	203	199	197	200	200	200	304	304	290	271	262	282	275
GÖNYELİ	149	156	161	152	151	148	147	151	149	146	139	147	148	159	150
GÜZELYURT	119	109	112	112	116	110	111	109	110	110	106	112	108	99	101
İNÖNÜ	28	29	28	30	29	29	26	27	28	30	30	30	30	29	28
İSKELE	86	152	134	140	139	140	138	145	145	145	143	148	140	135	133
LAPTA	83	171	174	185	186	193	187	162	165	170	167	166	162	167	306
LEFKE	102	107	108	111	97	99	112	121	121	130	105	99	95	92	87
LEFKOŞA	746	723	908	963	934	907	887	869	869	836	824	837	850	834	810
GAZİMAĞUSA	248	238	228	290	285	279	299	308	326	326	389	520	528	539	513
MEHMETÇİK	42	48	61	59	59	54	55	56	63	71	78	74	71	68	68
PAŞAKÖY	20	30	31	38	37	37	36	34	34	34	34	33	32	31	30
SERDARLI	14	21	28	27	27	31	35	34	34	32	33	31	30	28	28
TATLISU	26	20	20	20	21	26	25	25	28	28	31	29	29	31	29
VADİLİ	20	20	24	34	35	35	19	19	19	18	18	18	18	18	20
YENİBOĞAZIÇI	63	82	96	94	95	95	95	87	85	85	95	105	114	114	115
YENİERENKÖY	55	99	89	113	118	119	120	119	115	107	109	106	106	106	103
TOPLAM	2543	2853	3108	3331	3294	3286	3293	3273	3402	3350	3361	3480	3478	3498	3606

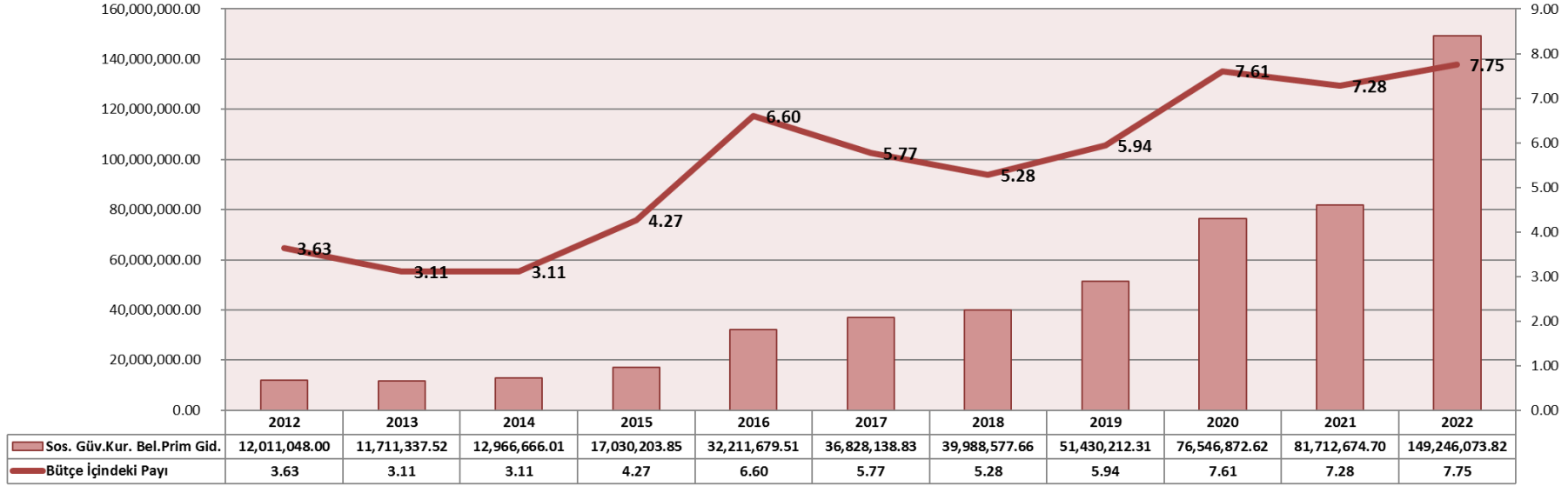
Kaynak : Kıbrıs Türk Belediyeler Birliği.

**Tablo 12 KKTC, 2021 Projeksiyon Nüfusuna Göre
2022 Yılı Belediye Personeli Başına Düşen Nüfus**

Belediyeler	2021 Projeksiyon Nüfus	2021 % Dağılım	2022 Belediye Personel Sayısı	2022 Belediye Personel % Dağılımı	2022 Personel Başına Düşen Nüfus
Lefkoşa Türk	82,702	21.2	810	22.5%	102
Gazimağusa	57,156	14.7	513	14.2%	111
Girne Belediyesi	47,160	12.1	275	7.6%	171
Güzelyurt Belediyesi	24,371	6.2	101	2.8%	241
Gönyeli Belediyesi	26,944	6.9	150	4.2%	180
Lefke Belediyesi	14,276	3.7	87	2.4%	164
Değirmenlik	15,188	3.9	151	4.2%	101
Lapta Belediyesi	15,170	3.9	306	8.5%	50
Beyarmudu	4,324	1.1	61	1.7%	71
Alsancak Belediyesi	9,638	2.5	140	3.9%	69
İskele Belediyesi	10,715	2.7	133	3.7%	81
Yeniboğaziçi	8,997	2.3	115	3.2%	78
Akdoğan Belediyesi	3,547	0.9	33	0.9%	107
İnönü Belediyesi	3,657	0.9	28	0.8%	131
Çatalköy Belediyesi	9,055	2.3	84	2.3%	108
Vadili Belediyesi	2,974	0.8	20	0.6%	149
Alayköy Belediyesi	5,229	1.3	41	1.1%	128
Dikmen Belediyesi	14,304	3.7	100	2.8%	143
Dipkarpaz	2,981	0.8	45	1.2%	66
Paşaköy Belediyesi	4,525	1.2	30	0.8%	151
Yeni Erenköy	7,008	1.8	103	2.9%	68
Mehmetçik	5,149	1.3	68	1.9%	76
Geçitkale Belediyesi	2,862	0.7	36	1.0%	80
Esentepe Belediyesi	3,131	0.8	62	1.7%	51
Büyükkonuk	3,561	0.9	54	1.5%	66
Tatlısu Belediyesi	2,061	0.5	29	0.8%	71
Serdarlı Belediyesi	2,956	0.8	28	0.8%	106
Akmcılar Belediyesi	417	0.1	3	0.1%	139
Toplam	390,058	100.0	3,606	100.0%	108

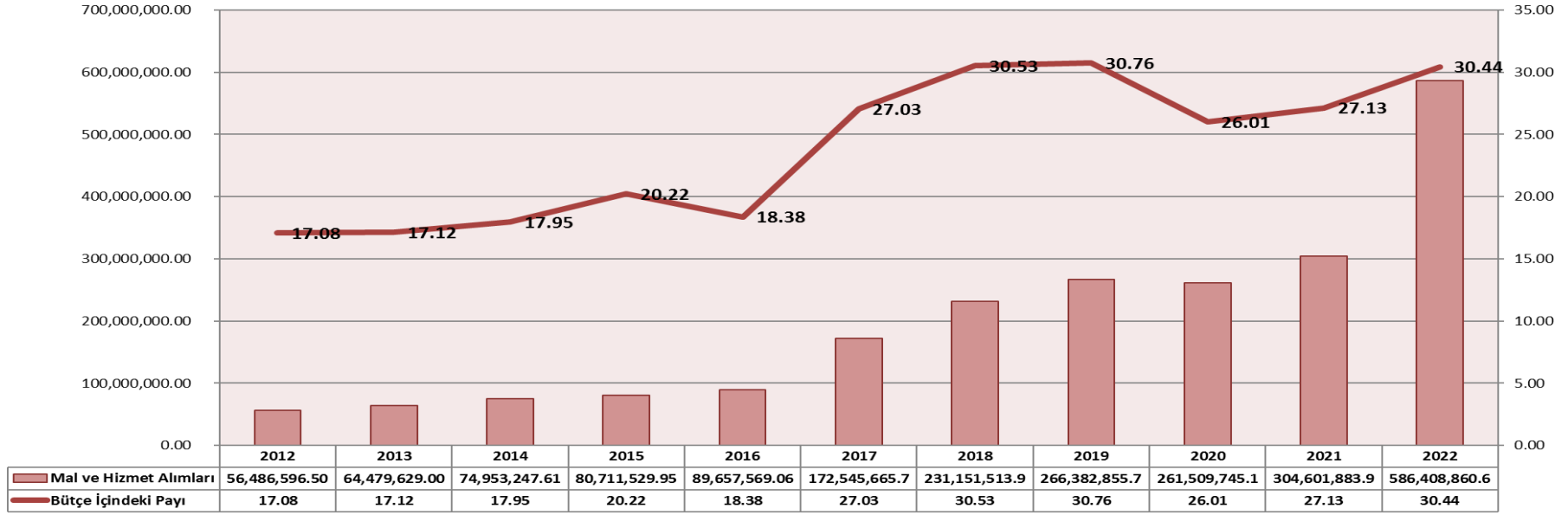
Kaynak : Devlet Planlama Örgütü, Kıbrıs Türk Belediyeler Birliği

Grafik 9 Belediyelerin Yıllar İtbarı İle Sosyal Güvenlik Kurumlarına Belediye Prim Giderleri ve Bütçe İçindeki Payı



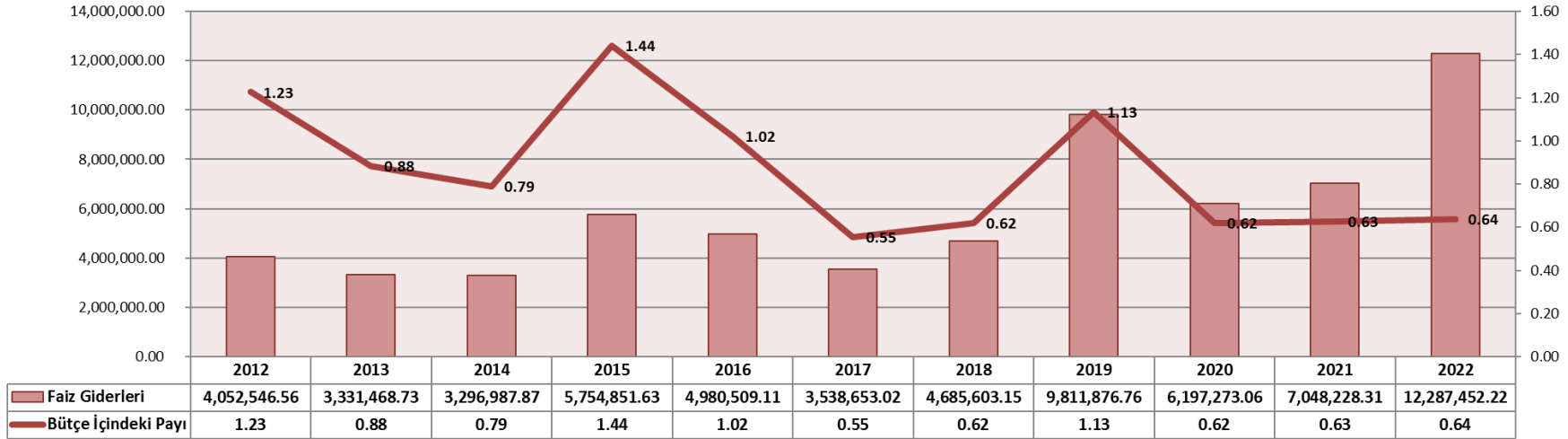
Belediyelerin 2012-2022 yılları arası kesinleşen sosyal güvenlik kurumlarına belediye prim giderlerine bakıldığında 2012 ve 2013 yılları arasında gerilediği, 2014 ve 2022 yıllarında ise tekrar yükselişe geçerek 149,246,073.82 TL seviyesine ulaştığı görülmüştür. Bütçe içerisindeki payına bakıldığında ise, 2016 yılında %6.60'lık pay ile hızlı bir yükselişe geçtiği görülmektedir. 2016 yılında bu oranın yükselmesinin nedeni, birçok belediyenin 2015 yılına kadar prim geriliği olmasıdır. Fakat 53/2015 sayılı Belediyeler (Değişiklik) Yasası ile 2016 yılından itibaren yasal süresi içinde ve herhalükarda bir ay süre ile prim yatırımlarının yapılmaması halinde, ilgili yıla ait (2016) yatırılmayan prim, depozit ve vergi harçları ile varsa gecikme faizleri Devlet katkı payı kaynağından kesilmeye başlanması neden olmuştur (Grafik 9).

Grafik 10 Belediyelerin Yıllar İtibarı İle Kesinleşen Mal ve Hizmet Alım Giderleri ve Bütçe İçindeki Payı



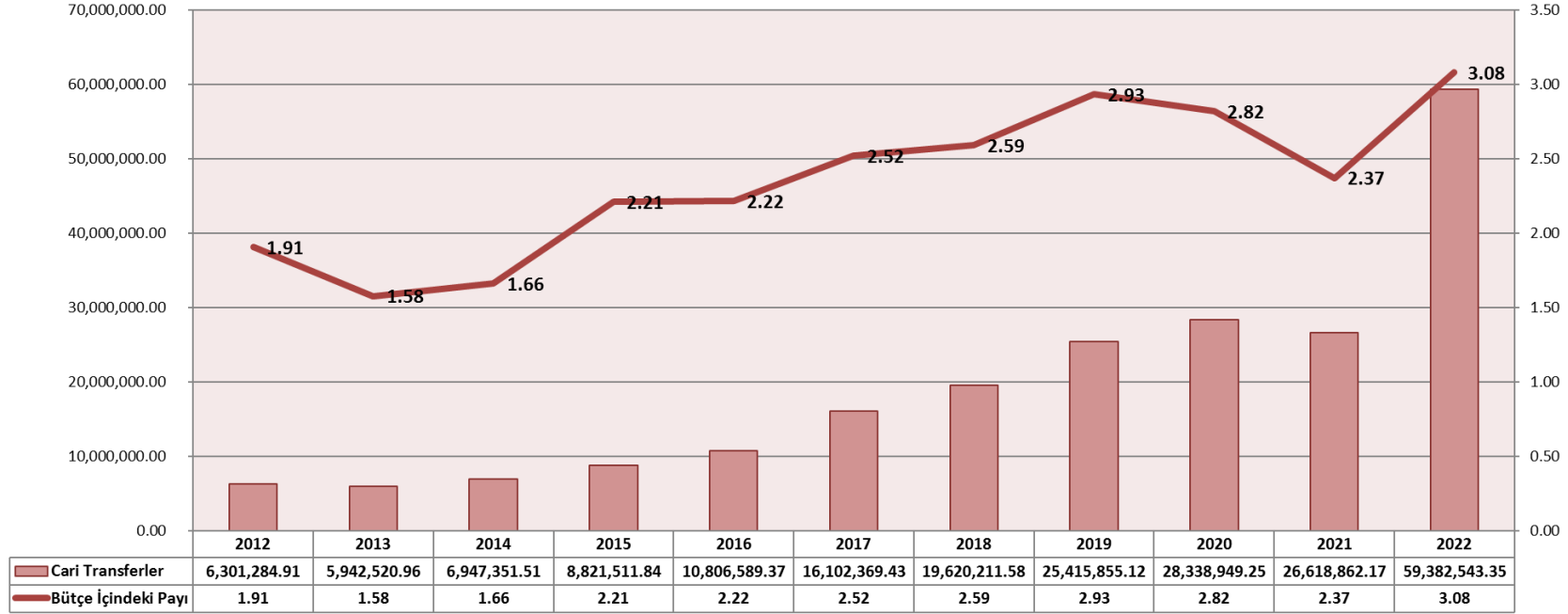
Belediyelerin 2012-2022 yılları arası kesinleşen mal ve hizmet alım giderlerine bakıldığında 2012 yılında 56,486,596.50 TL olan giderler, 2022 yılında 586,408,860.6 TL'ye ulaşmış. Bütçe içerisindeki payına bakıldığında, 2012 yıllarında %17.08 olan pay, 2022 yılında %30.44 seviyesine ulaştığı görülmektedir (Grafik 10).

Grafik 11 Belediyelerin Yıllar İtibarı İle Kesinleşen Faiz Giderleri ve Bütçe İçindeki Payı



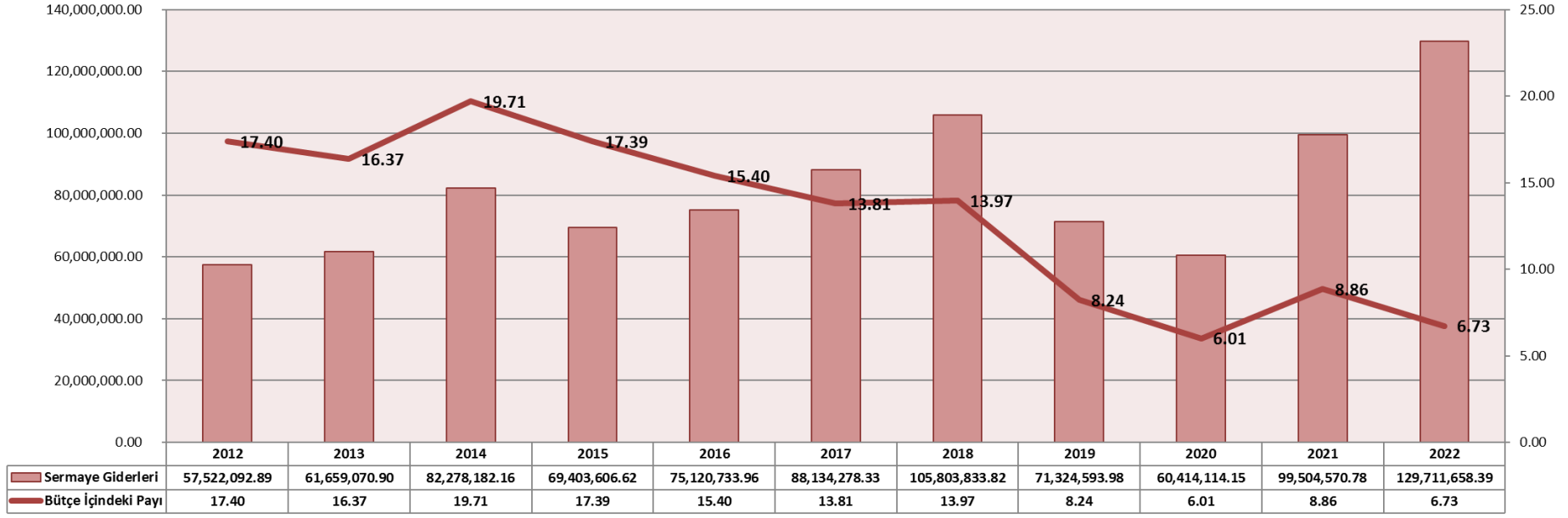
Belediyelerin 2012-2022 yılları arası kesinleşen faiz giderlerine bakıldığında özellikle 2015 yılında %1.44'lük bütçe içerisindeki pay ile en yüksek seviyeye ulaştığı görülmektedir. 2022 yılında ise 12,287,452.22 TL'ye ulaşarak en yüksek değeri görmesine rağmen bütçe içerisindeki payı %0.64 oranında kalmıştır (Grafik 11).

Grafik 12 Belediyelerin Yıllar İtbarı İle Kesinleşen Cari Transfer Giderleri ve Bütçe İçindeki Payı



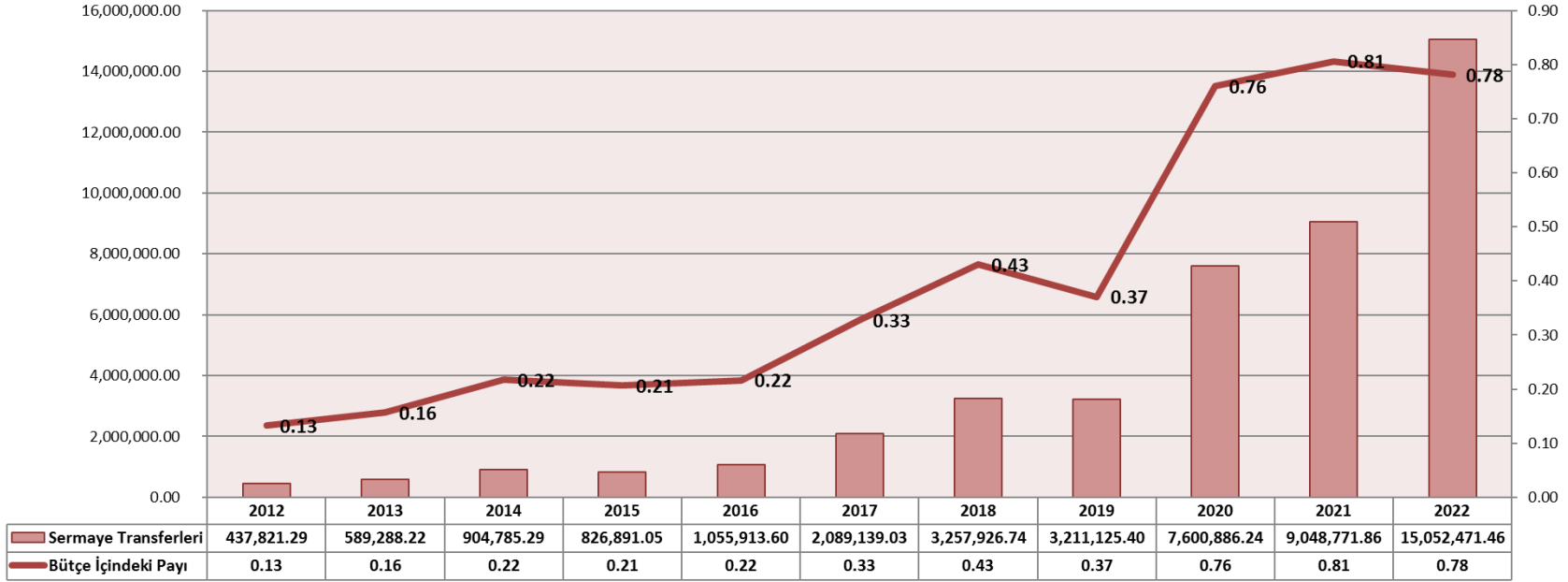
Belediyelerin 2012-2022 yılları arası kesinleşen cari transfer giderlerine bakıldığında 2021 yılında cari transfer giderleri 26,618,862.17 TL olarak gerçekleşmişken, 2022 yılında 59,382,543.35 TL'ye ulaştığı görülmektedir. 2022 yılında bütçe içerisindeki pay %3.08'lik değeri ile en yüksek değere ulaşmıştır (Grafik 12). 2012 ve 2022 yılları arasında bütçe içerisindeki paya bakıldığında en yüksek değer %3.08 ile 2022 yılında gerçekleşmiştir.

Grafik 13 Belediyelerin Yıllar İtibarı İle Kesinleşen Sermaye Giderleri ve Bütçe İçindeki Payı



Belediyelerin 2012-2022 yılları arası kesinleşen sermaye giderlerine bakıldığında, 2022 yılında en yüksek seviye ile 129,711,658.39 TL'ye ulaşmıştır. Bütçe içerisindeki payına bakıldığında ise 2012 yılında %17.40 olan pay sürekli gerileyerek 2022 yılında %6.73 olarak gerçekleşmiştir (Grafik 13).

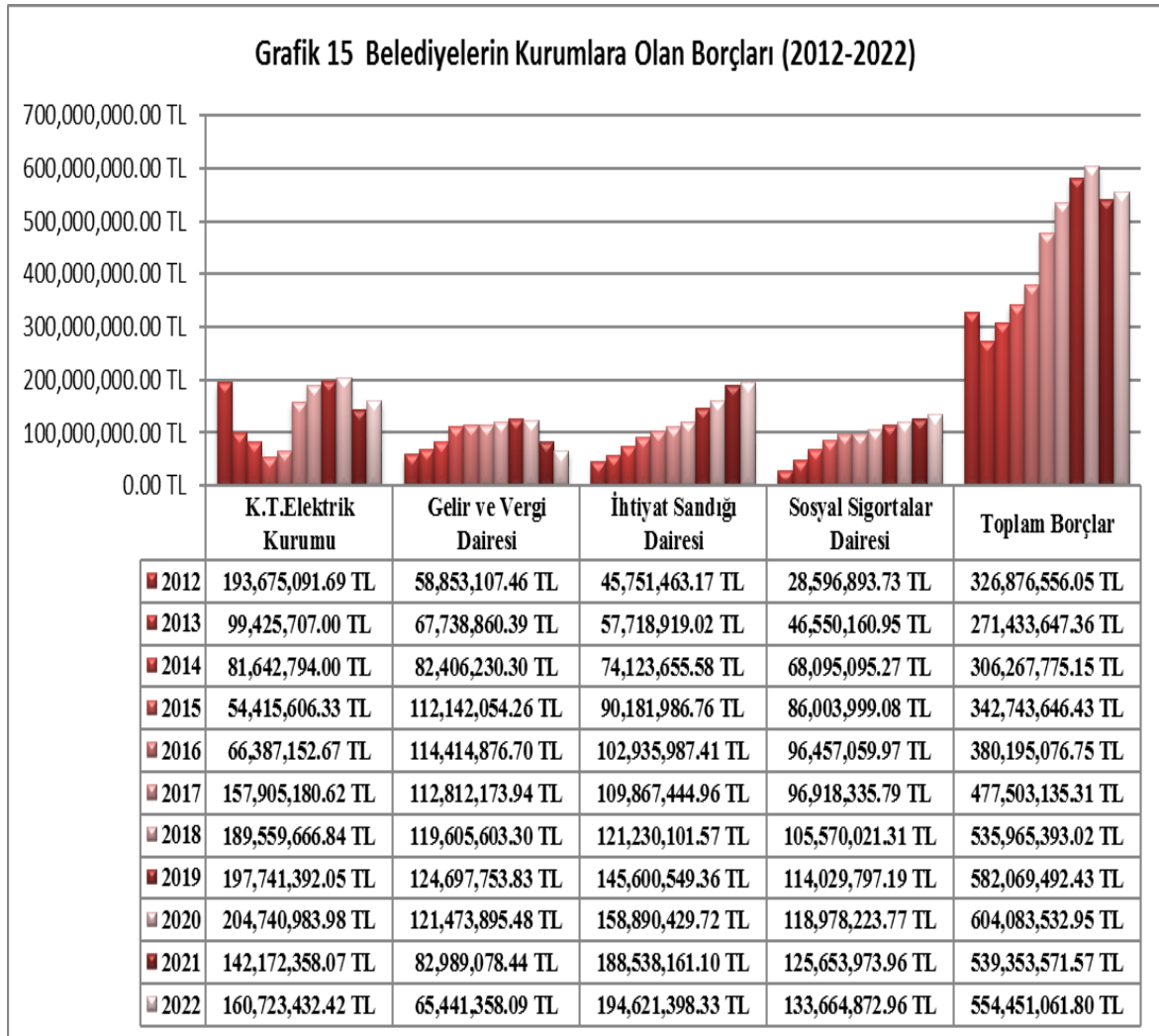
Grafik 14 Belediyelerin Yıllar İtibarı İle Kesinleşen Sermaye Transfer Giderleri ve Bütçe İçindeki Payı



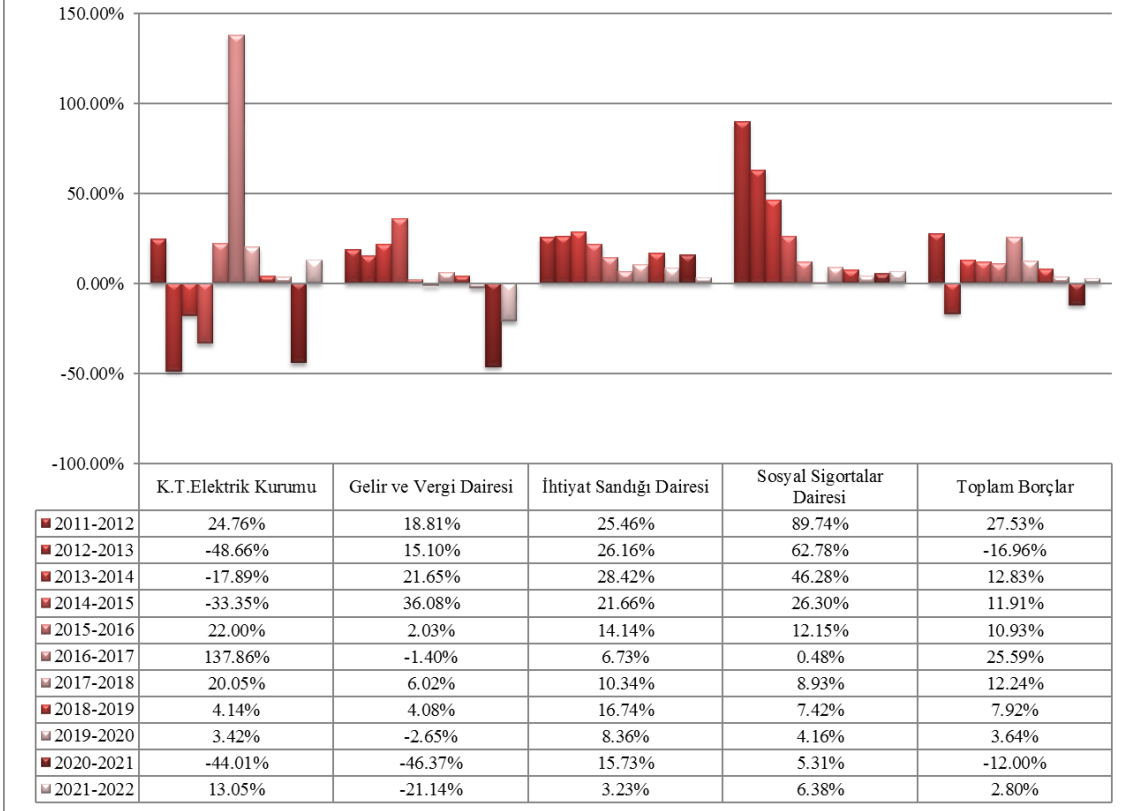
Belediyelerin 2012-2022 yılları arası kesinleşen sermaye transferlerine bakıldığında, 2022 yılında en yüksek noktaya ulaşarak 15,052,471.46 TL olarak gerçekleşmiştir. Bütçe içerisindeki payına bakıldığında ise 2021 yılında %0.81'lik pay ile en yüksek seviyeye ulaşmıştır (Grafik 14). 2022 yılında ise bütçe içerisindeki pay %0.78 seviyesinde gerçekleşmiştir.

Belediyelerin Kurumlara Olan Borç Analizleri:

Belediyelerimizin 2012 ve 2022 yılları itibarı ile kurum ve kuruluşlara olan borçlarına bakıldığında, Kıbrıs Türk Elektrik Kurumu, Gelir ve Vergi Dairesi, İhtiyat Sandığı Dairesi ve Sosyal Sigortalar Dairesine 2012 yılı için toplam 326,876,556.05 TL olan borcun 2013 yılında -%16,96 oranında gerileyerek 271,433,647.36 TL seviyesine gelmiştir. 2014 yılında ise %12.83 oranında artarak 306,267,775.15 TL, 2015 yılında ise %11.91 oranında yükselerek 342,743,646.43 TL seviyesine yükselmiş, 2016 yılında %10.93, 2017 yılında %25,59, 2018 yılında %12.24, 2019 yılında %7.92 , 2020 yılında %3.64 , 2021 yılında -%12.00 oranında azalmış ve son olarak 2022 yılında %2.80 oranında artarak 554,451,061.80 TL seviyesine gelmiştir (Grafik 15-16).

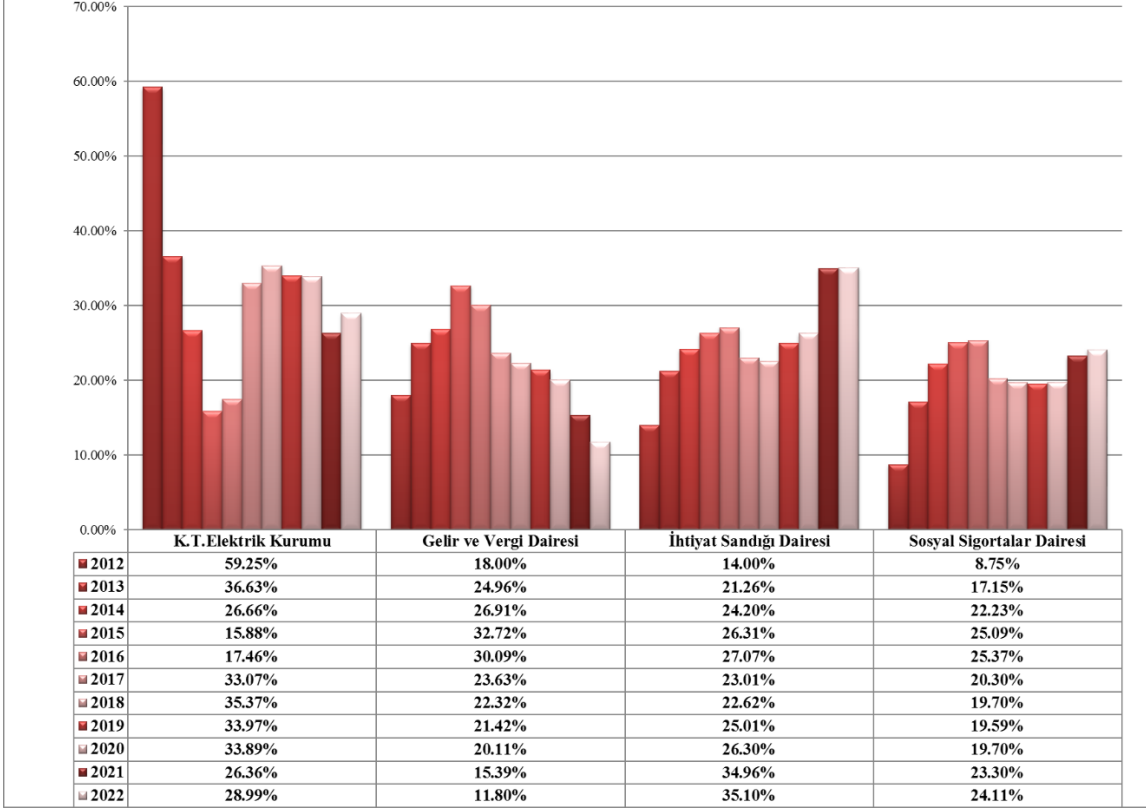


Grafik 16 Belediyelerin Kurumlara Olan Borçlarının Bir Önceki Yıla Göre Yüzde Değişimi (2011-2022)



2011-2022 yılları itibarı ile belediyelerin kurum ve kuruluşlara olan borçlarının yüzde değişimleri incelendiğinde özellikle Kıbrıs Türk Elektrik Kurumuna olan borçların 2012-2013 yılları arasında %48.66, 2013-2014 yılları arasında %17.89, 2014-2015 yılları arasında ise %33.35 oranında gerilediği, 2016-2017 yılları arası %137.86 ,2018-2019 yılları arası %4.14 ,2019-2020 yılları arası %3.42 oranında arttığı ,2020-2021 yılları arasında %-44.01 oranında yine gerilediği, ve son olarak 2021-2022 yılları arasında %13.05 oranında yine yükselişe geçtiği görülmektedir. Söz konusu yıllarda, Kıb-Tek sorumluları ile yapılan görüşme neticesinde, belediyeler tarafından mahkemede ara emri alınan borçların, ara emrinin kalkmasından sonra hesaplara yansıtılmış olduğu ifade edilmiştir. Diğer kurumlara olan yüzde borç değişimlerinin ise yıllar itibarı ile arttığı görülmektedir (Grafik 16).

Grafik 17 Belediyelerin Kurumlara Olan Borçlarının Yüzdelerik Dağılımı (2012-2022)



Belediyelerin 2012 yılında toplam borçlarının kurum ve kuruluşlara olan yüzdelerik dağılımına bakıldığında %59,25’lik pay ile Kıbrıs Türk Elektrik Kurumuna olan borçlarının ilk sırada yer aldığı dikkat çekmektedir. Sırası ile %18,00’lik pay ile Gelir ve Vergi Dairesi, %14,00’lük pay ile İhtiyat Sandığı Dairesi ve Sosyal Sigortalar Dairesi’ne %8,75 oranında borçları olduğu görülmektedir (Grafik 17).

2012 – 2022 yılları arasında belediyelerin kurum ve kuruluşlara olan toplam borç seviyesinin kurumlar arası dağılımına bakıldığında, Kıbrıs Türk Elektrik Kurumunun %59.25’lik paydan %28.99’a gerilediği, Gelir ve Vergi Dairesine olan borç payının %18.00’den %11.80’e, İhtiyat Sandığı Dairesine olan borç payı %14.00’den %35.10’a ve Sosyal Sigortalar Dairesine olan borç payının ise %8.75’den %24.11 seviyesine yükseldiği görülmektedir. (Grafik 17).


Belediyelerin 2020 - 2021 ve 2022 yılları itibarı ile borçları ve yüzde dağılımları aşağıdaki (Tablo 13)'de verilmiştir.

Tablo 13 Belediyelerin Borç Yüzde Dağılımları

Belediye	2020 Toplam Borç	2020 Borç Yüzde Payı En Yüksek On Belediye	2021 Toplam Borç	2021 Borç Yüzde Payı En Yüksek On Belediye	2022 Toplam Borç	2022 Borç Yüzde Payı En Yüksek On Belediye	2020 - 2021 Borç Yüzde Değişimi	2021 - 2022 Borç Yüzde Değişimi
Akdoğan Belediyesi	5,587,835.32 TL	0.9%	5,708,750.33 TL	1.1%	5,979,910.91 TL	1.1%	2.2%	4.7%
Akıncılar Belediyesi	-1,178.09 TL	0.0%	58,437.94 TL	0.0%	53,718.27 TL	0.0%	-5060.4%	-8.1%
Alayköy Belediyesi	1,029,588.51 TL	0.2%	398,424.06 TL	0.1%	384,269.04 TL	0.1%	-61.3%	-3.6%
Alsancak Belediyesi	8,493,102.20 TL	1.4%	5,926,455.37 TL	1.1%	8,176,788.02 TL	1.5%	-30.2%	38.0%
Beyarmudu Belediyesi	2,467,428.24 TL	0.4%	2,266,895.22 TL	0.4%	1,538,136.05 TL	0.3%	-8.1%	-32.1%
Büyükkonuk Belediyesi	8,161,760.11 TL	1.4%	8,989,321.45 TL	1.7%	8,032,999.04 TL	1.4%	10.1%	-10.6%
Çatalköy Belediyesi	24,224,534.35 TL	4.0%	27,365,805.04 TL	5.1%	23,659,202.23 TL	4.3%	13.0%	-13.5%
Değirmenlik Belediyesi	152,425.99 TL	0.0%	918,846.81 TL	0.2%	1,883,314.63 TL	0.3%	502.8%	105.0%
Dikmen Belediyesi	2,955,273.03 TL	0.5%	2,348,987.01 TL	0.4%	1,800,611.14 TL	0.3%	-20.5%	-23.3%
Dipkarpaz Belediyesi	6,194,698.06 TL	1.0%	4,898,452.38 TL	0.9%	4,997,390.94 TL	0.9%	-20.9%	2.0%
Esentepe Belediyesi	9,487,817.24 TL	1.6%	9,232,459.29 TL	1.7%	8,033,307.32 TL	1.4%	-2.7%	-13.0%
Gazimağusa Belediyesi	5,593,671.76 TL	0.9%	9,747,217.51 TL	1.8%	27,506,444.52 TL	5.0%	74.3%	182.2%
Geçitkale Belediyesi	3,309,465.84 TL	0.5%	4,144,863.28 TL	0.8%	3,727,812.13 TL	0.7%	25.2%	-10.1%
Girne Belediyesi	65,393,888.03 TL	10.8%	32,155,728.82 TL	6.0%	35,834,071.69 TL	6.5%	-50.8%	11.4%
Gönyeli Belediyesi	11,092,169.83 TL	1.8%	13,202,706.48 TL	2.4%	15,868,079.77 TL	2.9%	19.0%	20.2%
Güzelyurt Belediyesi	41,065,850.45 TL	6.8%	24,026,961.05 TL	4.5%	20,642,181.58 TL	3.7%	-41.5%	-14.1%
İnönü Belediyesi	3,449,096.90 TL	0.6%	2,453,844.56 TL	0.5%	658,143.72 TL	0.1%	-28.9%	-73.2%
Lapta Belediyesi	23,480,021.91 TL	3.9%	19,613,976.16 TL	3.6%	16,876,313.10 TL	3.0%	-16.5%	-14.0%
Lefke Belediyesi	68,322,601.52 TL	11.3%	42,628,069.51 TL	7.9%	42,559,265.94 TL	7.7%	-37.6%	-0.2%
Lefkoşa Türk Belediyesi	256,521,808.16 TL	42.5%	267,726,258.02 TL	49.6%	274,282,670.95 TL	49.5%	4.4%	2.4%
Mehmetçik Belediyesi	8,663,849.94 TL	1.4%	7,003,233.21 TL	1.3%	5,464,135.91 TL	1.0%	-19.2%	-22.0%
Paşaköy Belediyesi	1,924,392.94 TL	0.3%	1,450,361.06 TL	0.3%	1,016,101.18 TL	0.2%	-24.6%	-29.9%
Serdarlı Belediyesi	4,344,194.88 TL	0.7%	4,562,952.02 TL	0.8%	2,447,029.38 TL	0.4%	5.0%	-46.4%
Tatlısu Belediyesi	656,233.24 TL	0.1%	365,708.45 TL	0.1%	313,443.95 TL	0.1%	-44.3%	-14.3%
Vadili Belediyesi	27,490.71 TL	0.0%	65,723.97 TL	0.0%	58,736.12 TL	0.0%	139.1%	-10.6%
Yeni Erenköy Belediyesi	21,300,377.09 TL	3.5%	19,376,036.66 TL	3.6%	21,047,130.46 TL	3.8%	-9.0%	8.6%
İskele Belediyesi	231,733.86 TL	0.0%	229,105.34 TL	0.0%	245,037.05 TL	0.0%	-1.1%	7.0%
Yeniboğaziçi Belediyesi	19,953,400.93 TL	3.3%	22,487,990.57 TL	4.2%	21,364,816.76 TL	3.9%	12.7%	-5.0%
Toplam	604,083,532.95 TL	100.0%	539,353,571.57 TL	100.0%	554,451,061.80 TL	100.0%	-10.7%	2.8%

Kaynak : K.T.Elektrik Kurumu, Gelir ve Vergi Dairesi, İhtiyat Sandığı Dairesi ve Sosyal Sigortalar Dairesi

Not : Borçlar ilgili kurumlara göre 31/12/2022 tarihli borç bakiyeleridir.


 En yüksek on belediye.

Tablo 14-A Belediyelerin 2022 Yılı İtibarıyla Kurumlara Olan Borçları

BELEDİYELER	K.T.Elektrik Kurumu	Gelir ve Vergi Dairesi	İhtiyat Sandığı Dairesi	Sosyal Sigortalar Dairesi	Toplam
Akdoğan Belediyesi	184,313.01 TL		3,108,497.90 TL	2,687,100.00 TL	5,979,910.91 TL
Akıncılar Belediyesi	53,718.27 TL				53,718.27 TL
Alayköy Belediyesi	384,269.04 TL				384,269.04 TL
Alsancek Belediyesi	8,176,788.02 TL				8,176,788.02 TL
Beyarmudu Belediyesi	1,538,136.05 TL				1,538,136.05 TL
Büyükkonuk Belediyesi	1,841,812.72 TL	789,120.87 TL	2,656,636.42 TL	2,745,429.03 TL	8,032,999.04 TL
Çatalköy Belediyesi	1,154,101.34 TL	21,615.11 TL	13,728,994.97 TL	8,754,490.81 TL	23,659,202.23 TL
Değirmenlik Belediyesi	1,846,227.66 TL	37,086.97 TL			1,883,314.63 TL
Dikmen Belediyesi	1,800,611.14 TL				1,800,611.14 TL
Dipkarpaz Belediyesi	1,764,293.27 TL		1,685,124.96 TL	1,547,972.71 TL	4,997,390.94 TL
Esentepe Belediyesi	833,951.42 TL		3,203,007.99 TL	3,996,347.91 TL	8,033,307.32 TL
Gazimağusa Belediyesi	27,466,835.26 TL	39,609.26 TL			27,506,444.52 TL
Geçitkale Belediyesi	495,734.40 TL		1,774,638.82 TL	1,457,438.91 TL	3,727,812.13 TL
Girne Belediyesi	35,834,071.69 TL				35,834,071.69 TL
Gönyeli Belediyesi	15,868,079.77 TL				15,868,079.77 TL
Güzelyurt Belediyesi	20,642,181.58 TL				20,642,181.58 TL
İnönü Belediyesi	658,143.72 TL				658,143.72 TL
Lapta Belediyesi	5,385,196.60 TL		3,928,301.13 TL	7,562,815.37 TL	16,876,313.10 TL
Lefke Belediyesi	16,476,448.56 TL		19,799,729.56 TL	6,283,087.82 TL	42,559,265.94 TL
Lefkoşa Türk Belediyesi	12,155,273.81 TL	64,507,589.54 TL	118,618,314.85 TL	79,001,492.75 TL	274,282,670.95 TL
Mehmetçik Belediyesi	1,338,957.53 TL		2,172,939.02 TL	1,952,239.36 TL	5,464,135.91 TL
Paşaköy Belediyesi	128,752.46 TL		393,921.53 TL	493,427.19 TL	1,016,101.18 TL
Serdarlı Belediyesi	69,604.05 TL		966,937.08 TL	1,410,488.25 TL	2,447,029.38 TL
Tatlısu Belediyesi	313,443.95 TL				313,443.95 TL
Vadili Belediyesi	58,736.12 TL				58,736.12 TL
Yeni Erenköy Belediyesi	2,727,856.08 TL	46,336.34 TL	10,149,700.19 TL	8,123,237.85 TL	21,047,130.46 TL
İskele Belediyesi	245,037.05 TL				245,037.05 TL
Yeniboğaziçi Belediyesi	1,280,857.85 TL		12,434,653.91 TL	7,649,305.00 TL	21,364,816.76 TL
TOPLAM	160,723,432.42 TL	65,441,358.09 TL	194,621,398.33 TL	133,664,872.96 TL	554,451,061.80 TL

Kaynak : K.T.Elektrik Kurumu, Gelir ve Vergi Dairesi, İhtiyat Sandığı Dairesi ve Sosyal Sigortalar Dairesi

Not : Borçlar ilgili kurumlara göre 31/12/2022 tarihli borç bakiyeleridir.

 En yüksek on belediye.

Tablo 14-B Belediyelerin 2018-2022 Yılları Arası K.T.Elektrik Kurumu, Gelir ve Vergi Dairesi, İhtiyat Sandığı Dairesi ve Sosyal Sigortalar Dairesine Olan Toplam Borçları

BELEDİYELER	2018	2019	2020	2021	2022
Akdoğan Belediyesi	5,552,686.92 TL	6,112,760.02 TL	5,587,835.32 TL	5,708,750.33 TL	5,979,910.91 TL
Akıncılar Belediyesi	184,979.03 TL	-507.98 TL	-1,178.09 TL	58,437.94 TL	53,718.27 TL
Alayköy Belediyesi	1,002,857.46 TL	1,012,453.53 TL	1,029,588.51 TL	398,424.06 TL	384,269.04 TL
Alsancek Belediyesi	7,544,656.11 TL	7,874,089.24 TL	8,493,102.20 TL	5,926,455.37 TL	8,176,788.02 TL
Beyarmudu Belediyesi	5,569,567.96 TL	4,578,301.75 TL	2,467,428.24 TL	2,266,895.22 TL	1,538,136.05 TL
Büyükkonuk Belediyesi	7,612,066.84 TL	8,357,360.81 TL	8,161,760.11 TL	8,989,321.45 TL	8,032,999.04 TL
Çatalköy Belediyesi	21,149,632.43 TL	22,436,801.47 TL	24,224,534.35 TL	27,365,805.04 TL	23,659,202.23 TL
Değirmenlik Belediyesi	1,073,488.02 TL	248,761.93 TL	152,425.99 TL	918,846.81 TL	1,883,314.63 TL
Dikmen Belediyesi	2,024,832.54 TL	2,474,091.89 TL	2,955,273.03 TL	2,348,987.01 TL	1,800,611.14 TL
Dipkarpaz Belediyesi	5,954,416.73 TL	4,888,782.31 TL	6,194,698.06 TL	4,898,452.38 TL	4,997,390.94 TL
Esentepe Belediyesi	8,118,851.89 TL	8,856,087.01 TL	9,487,817.24 TL	9,232,459.29 TL	8,033,307.32 TL
Gazimağusa Belediyesi	10,806,244.55 TL	4,474,310.71 TL	5,593,671.76 TL	9,747,217.51 TL	27,506,444.52 TL
Geçitkale Belediyesi	3,013,808.03 TL	3,402,567.87 TL	3,309,465.84 TL	4,144,863.28 TL	3,727,812.13 TL
Girne Belediyesi	55,783,572.06 TL	58,281,323.17 TL	65,393,888.03 TL	32,155,728.82 TL	35,834,071.69 TL
Gönyeli Belediyesi	7,079,729.72 TL	8,654,867.05 TL	11,092,169.83 TL	13,202,706.48 TL	15,868,079.77 TL
Güzelyurt Belediyesi	33,857,585.68 TL	40,119,890.35 TL	41,065,850.45 TL	24,026,961.05 TL	20,642,181.58 TL
İnönü Belediyesi	6,501,832.75 TL	7,236,688.01 TL	3,449,096.90 TL	2,453,844.56 TL	658,143.72 TL
Lapta Belediyesi	20,144,703.20 TL	22,002,524.18 TL	23,480,021.91 TL	19,613,976.16 TL	16,876,313.10 TL
Lefke Belediyesi	59,432,985.59 TL	56,589,225.68 TL	68,322,601.52 TL	42,628,069.51 TL	42,559,265.94 TL
Lefkoşa Türk Belediyesi	217,706,609.94 TL	254,382,187.87 TL	256,521,808.16 TL	267,726,258.02 TL	274,282,670.95 TL
Mehmetçik Belediyesi	8,204,995.55 TL	8,352,672.59 TL	8,663,849.94 TL	7,003,233.21 TL	5,464,135.91 TL
Paşaköy Belediyesi	3,436,487.84 TL	3,271,598.18 TL	1,924,392.94 TL	1,450,361.06 TL	1,016,101.18 TL
Serdarlı Belediyesi	3,832,129.16 TL	4,234,039.79 TL	4,344,194.88 TL	4,562,952.02 TL	2,447,029.38 TL
Tatlısu Belediyesi	451,133.80 TL	544,998.65 TL	656,233.24 TL	365,708.45 TL	313,443.95 TL
Vadili Belediyesi	2,070,811.17 TL	2,190,666.42 TL	27,490.71 TL	65,723.97 TL	58,736.12 TL
Yeni Erenköy Belediyesi	19,831,548.67 TL	22,088,577.14 TL	21,300,377.09 TL	19,376,036.66 TL	21,047,130.46 TL
İskele Belediyesi	472,851.83 TL	317,135.93 TL	231,733.86 TL	229,105.34 TL	245,037.05 TL
Yeniboğaziçi Belediyesi	17,550,327.55 TL	19,087,236.86 TL	19,953,400.93 TL	22,487,990.57 TL	21,364,816.76 TL
TOPLAM	535,965,393.02 TL	582,069,492.43 TL	604,083,532.95 TL	539,353,571.57 TL	554,451,061.80 TL

Kaynak : K.T.Elektrik Kurumu, Gelir ve Vergi Dairesi, İhtiyat Sandığı Dairesi ve Sosyal Sigortalar Dairesi

Not : Borçlar ilgili kurumlara göre ilgili yıl içerisinde 31 Aralık tarihli borç bakiyeleridir.

**Tablo 15 2020 - 2022 Yılları Arası Belediyelerin
K.T.Elektrik Kurumu, Gelir ve Vergi Dairesi, İhtiyat Sandığı Dairesi ve Sosyal Sigortalar Dairesine Olan
Borçlarının Nüfus Başına Düşen Miktarı**

Belediyeler	2021 Projeksiyon Nüfus	2020 Toplam Borç	2021 Toplam Borç	2022 Toplam Borç	2020 Yılı İtibarı İle Belediye Borçlarının Nüfus Başına Düşen Miktarı	2021 Yılı İtibarı İle Belediye Borçlarının Nüfus Başına Düşen Miktarı	2022 Yılı İtibarı İle Belediye Borçlarının Nüfus Başına Düşen Miktarı
Akdoğan Belediyesi	3547	5,587,835.32 TL	5,708,750.33 TL	5,979,910.91 TL	1,575.37 TL	1,609.46 TL	1,685.91 TL
Akıncılar Belediyesi	417	-1,178.09 TL	58,437.94 TL	53,718.27 TL	-2.83 TL	140.14 TL	128.82 TL
Alayköy Belediyesi	5229	1,029,588.51 TL	398,424.06 TL	384,269.04 TL	196.90 TL	76.20 TL	73.49 TL
Alsancek Belediyesi	9638	8,493,102.20 TL	5,926,455.37 TL	8,176,788.02 TL	881.21 TL	614.91 TL	848.39 TL
Beyarmudu Belediyesi	4324	2,467,428.24 TL	2,266,895.22 TL	1,538,136.05 TL	570.64 TL	524.26 TL	355.72 TL
Büyükkonuk Belediyesi	3561	8,161,760.11 TL	8,989,321.45 TL	8,032,999.04 TL	2,291.99 TL	2,524.38 TL	2,255.83 TL
Çatalköy Belediyesi	9055	24,224,534.35 TL	27,365,805.04 TL	23,659,202.23 TL	2,675.27 TL	3,022.18 TL	2,612.83 TL
Değirmenlik Belediyesi	15188	152,425.99 TL	918,846.81 TL	1,883,314.63 TL	10.04 TL	60.50 TL	124.00 TL
Dikmen Belediyesi	14304	2,955,273.03 TL	2,348,987.01 TL	1,800,611.14 TL	206.60 TL	164.22 TL	125.88 TL
Dipkarpaz Belediyesi	2981	6,194,698.06 TL	4,898,452.38 TL	4,997,390.94 TL	2,078.06 TL	1,643.22 TL	1,676.41 TL
Esentepe Belediyesi	3131	9,487,817.24 TL	9,232,459.29 TL	8,033,307.32 TL	3,030.28 TL	2,948.73 TL	2,565.73 TL
Gazimağusa Belediyesi	57156	5,593,671.76 TL	9,747,217.51 TL	27,506,444.52 TL	97.87 TL	170.54 TL	481.25 TL
Geçitkale Belediyesi	2862	3,309,465.84 TL	4,144,863.28 TL	3,727,812.13 TL	1,156.35 TL	1,448.24 TL	1,302.52 TL
Girne Belediyesi	47160	65,393,888.03 TL	32,155,728.82 TL	35,834,071.69 TL	1,386.64 TL	681.84 TL	759.84 TL
Gönyeli Belediyesi	26944	11,092,169.83 TL	13,202,706.48 TL	15,868,079.77 TL	411.67 TL	490.01 TL	588.93 TL
Güzelyurt Belediyesi	24371	41,065,850.45 TL	24,026,961.05 TL	20,642,181.58 TL	1,685.03 TL	985.88 TL	847.00 TL
İnönü Belediyesi	3657	3,449,096.90 TL	2,453,844.56 TL	658,143.72 TL	943.15 TL	671.00 TL	179.97 TL
Lapta Belediyesi	15170	23,480,021.91 TL	19,613,976.16 TL	16,876,313.10 TL	1,547.79 TL	1,292.95 TL	1,112.48 TL
Lefke Belediyesi	14276	68,322,601.52 TL	42,628,069.51 TL	42,559,265.94 TL	4,785.84 TL	2,986.00 TL	2,981.18 TL
Lefkoşa Türk Belediyesi	82702	256,521,808.16 TL	267,726,258.02 TL	274,282,670.95 TL	3,101.76 TL	3,237.24 TL	3,316.52 TL
Mehmetçik Belediyesi	5149	8,663,849.94 TL	7,003,233.21 TL	5,464,135.91 TL	1,682.63 TL	1,360.12 TL	1,061.20 TL
Paşaköy Belediyesi	4525	1,924,392.94 TL	1,450,361.06 TL	1,016,101.18 TL	425.28 TL	320.52 TL	224.55 TL
Serdarlı Belediyesi	2956	4,344,194.88 TL	4,562,952.02 TL	2,447,029.38 TL	1,469.62 TL	1,543.62 TL	827.82 TL
Tatlısu Belediyesi	2061	656,233.24 TL	365,708.45 TL	313,443.95 TL	318.41 TL	177.44 TL	152.08 TL
Vadili Belediyesi	2974	27,490.71 TL	65,723.97 TL	58,736.12 TL	9.24 TL	22.10 TL	19.75 TL
Yeni Erenköy Belediyesi	7008	21,300,377.09 TL	19,376,036.66 TL	21,047,130.46 TL	3,039.44 TL	2,764.85 TL	3,003.30 TL
İskele Belediyesi	10715	231,733.86 TL	229,105.34 TL	245,037.05 TL	21.63 TL	21.38 TL	22.87 TL
Yeniobağaçiçi Belediyesi	8997	19,953,400.93 TL	22,487,990.57 TL	21,364,816.76 TL	2,217.78 TL	2,499.50 TL	2,374.66 TL
TOPLAM	390058	604,083,532.95 TL	539,353,571.57 TL	554,451,061.80 TL	1,548.70 TL	1,382.75 TL	1,421.46 TL

Not: Kantara - Pile - Karaman nüfusları dahil değildir.

Kaynak : K.T.Elektrik Kurumu, Gelir ve Vergi Dairesi, İhtiyat Sandığı Dairesi ve Sosyal Sigortalar Dairesi

Not : Borçlar ilgili kurumlara göre ait olduğu yılın 31 Aralık tarihli borç bakiyeleridir.

Tablo 16 Belediyelerin 2020-2022 Yılı İtibarıyla Personel Başına Düşen (İhtiyat Sandığı + Sosyal Sigorta) Prim Borçlarının Yüzde Değişim Oranları

BELEDİYELER	2020 Personel Sayısı	2021 Personel Sayısı	2022 Personel Sayısı	İht.San.D + Sos.Sig.D. Prim Borçları (2020)	İht.San.D + Sos.Sig.D. Prim Borçları (2021)	İht.San.D + Sos.Sig.D. Prim Borçları (2022)	Prim Borçları / Per.Sayısı (2020)	Prim Borçları / Per.Sayısı (2021)	Prim Borçları / Per.Sayısı (2022)	2020-2021 Personel Başına Prim Borcu % Değişimi	2021-2022 Personel Başına Prim Borcu % Değişimi
Akdoğan Belediyesi	31	35	33	4,609,981.36 TL	5,166,225.77 TL	5,795,597.90 TL	148,709.08 TL	147,606.45 TL	175,624.18 TL	-0.74%	18.98%
Akıncılar Belediyesi	3	3	3	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00%	0.00%
Alayköy Belediyesi	38	39	41	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00%	0.00%
Alsancek Belediyesi	95	116	140	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00%	0.00%
Beyarmudu Belediyesi	55	56	61	476,672.94 TL	504,937.25 TL	0.00 TL	8,666.78 TL	9,016.74 TL	0.00 TL	4.04%	-100.00%
Büyükkonuk Belediyesi	56	54	54	5,063,123.62 TL	5,666,500.87 TL	5,402,065.45 TL	90,412.92 TL	104,935.20 TL	100,038.25 TL	16.06%	-4.67%
Çatalköy Belediyesi	90	86	84	17,455,305.15 TL	19,745,712.86 TL	22,483,485.78 TL	193,947.84 TL	229,601.31 TL	267,660.55 TL	18.38%	16.58%
Değirmenlik Belediyesi	155	153	151	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00%	0.00%
Dikmen Belediyesi	103	98	100	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00%	0.00%
Dipkarpaz Belediyesi	48	49	45	2,602,633.48 TL	2,897,764.30 TL	3,233,097.67 TL	54,221.53 TL	59,138.05 TL	71,846.61 TL	9.07%	21.49%
Esentepe Belediyesi	41	41	62	5,845,873.54 TL	6,455,479.93 TL	7,199,355.90 TL	142,582.28 TL	157,450.73 TL	116,118.64 TL	10.43%	-26.25%
Gazimağusa Belediyesi	528	539	513	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00%	0.00%
Geçitkale Belediyesi	40	36	36	2,562,352.66 TL	2,848,616.41 TL	3,232,077.73 TL	64,058.82 TL	79,128.23 TL	89,779.94 TL	23.52%	13.46%
Girne Belediyesi	262	282	275	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00%	0.00%
Gönyeli Belediyesi	148	159	150	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00%	0.00%
Güzelyurt Belediyesi	108	99	101	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00%	0.00%
İnönü Belediyesi	30	29	28	1,467,033.47 TL	1,707,197.23 TL	0.00 TL	48,901.12 TL	58,868.87 TL	0.00 TL	20.38%	-100.00%
Lapta Belediyesi	162	167	306	10,399,962.54 TL	11,308,511.43 TL	11,491,116.50 TL	64,197.30 TL	67,715.64 TL	37,552.67 TL	5.48%	-44.54%
Lefke Belediyesi	95	92	87	19,579,597.84 TL	22,561,487.61 TL	26,082,817.38 TL	206,101.03 TL	245,233.56 TL	299,802.50 TL	18.99%	22.25%
Lefkoşa Türk Belediyesi	850	834	810	169,428,986.22 TL	192,044,289.60 TL	197,619,807.60 TL	199,328.22 TL	230,268.93 TL	243,975.07 TL	15.52%	5.95%
Mehmetçik Belediyesi	71	68	68	4,240,014.37 TL	4,771,468.50 TL	4,125,178.38 TL	59,718.51 TL	70,168.65 TL	60,664.39 TL	17.50%	-13.54%
Paşaköy Belediyesi	32	31	30	1,163,146.29 TL	1,307,206.28 TL	887,348.72 TL	36,348.32 TL	42,167.94 TL	29,578.29 TL	16.01%	-29.86%
Serdarlı Belediyesi	30	28	28	2,249,705.37 TL	2,481,172.11 TL	2,377,425.33 TL	74,990.18 TL	88,613.29 TL	84,908.05 TL	18.17%	-4.18%
Tatlısu Belediyesi	29	31	29	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00%	0.00%
Vadili Belediyesi	18	18	20	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00%	0.00%
Yeni Erenköy Belediyesi	106	106	103	15,127,374.06 TL	17,040,579.16 TL	18,272,938.04 TL	142,711.08 TL	160,760.18 TL	177,407.17 TL	12.65%	10.36%
İskele Belediyesi	140	135	133	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00 TL	0.00%	0.00%
Yeniboğaziçi Belediyesi	114	114	115	15,596,890.58 TL	17,684,985.75 TL	20,083,958.91 TL	136,814.83 TL	155,131.45 TL	174,643.12 TL	13.39%	12.58%
TOPLAM	3,478	3,498	3,606	277,868,653.49 TL	314,192,135.06 TL	328,286,271.29 TL	79,893.23 TL	89,820.51 TL	91,038.90 TL	12.43%	1.36%

Kaynak : İhtiyat Sandığı Dairesi ve Sosyal Sigortalar Dairesi

Belediyelerin 2020-2022 yılları arası İhtiyat Sandığı Dairesi ve Sosyal Sigortalar Dairesine olan prim borçlarının, belediyeler bünyesinde çalışan personel sayısına bölünerek elde edilen personel başına düşen prim borçlarının yıllar içerisindeki yüzdesel değişimlerine bakılmıştır (Tablo 16).

Belediyelerin araç durumu Tablo 17’de görülmektedir. 2021 yılına göre 2022 yılında belediyelerin araç filoları 1297’den 1402’ye arttığı görülmektedir. Salon Araba sayısında 40 artış, Kamyonet sayısında ise 14 azalma olmuştur.

Tablo 17 Belediyelerin Araç Durumu
(2019-2022)

Yıllar	2019	2020	2021	2022
Çöp Aracı	121	134	126	141
Vidanjör	29	27	23	29
Dozer	35	40	38	45
Diğer Loader	29	40	21	22
Kamyon	112	134	126	125
Su Tankeri	48	54	48	50
Land-Rover	45	14	24	26
Kamyonet	134	177	143	129
Salhane Aracı	10	14	12	12
Cenaze Aracı	29	31	29	32
Van	122	183	161	183
Silindir	21	22	17	18
Beton Yoğurma Aracı	28	33	34	35
Greyder	6	4	6	5
Traktör	17	18	17	21
Otobüs	12	16	9	19
Minibüs	50	51	48	40
Salon Araba	171	230	211	251
Lift	21	27	23	32
Motorsiklet	120	98	121	144
Diğer	76	67	60	43
Toplam	1236	1414	1297	1402

Kaynak: Kıbrıs Türk Belediyeler Birliği

Sorunlar

Belediyelerimiz, çağdaş gereksinimlerin karşılanması amacıyla gerekli hizmet sunumunu gerçekleştirebilmek için mali sorunlarla uğraşmaktadırlar. Mali sorunların aşılması maksadıyla denetim mekanizması geliştirilmelidir.

Belediyelerin ana hizmet alanları olan yol, su, kanalizasyon, sağlık ve imar konularında özellikle bilgi ve deneyim gerektiren hizmetlerde birkaç kent belediyesinin dışında tüm belediyeler kalifiye personel yetersizliği nedeniyle güçlük çekmektedir. Buna mukabil personel sayısındaki artış dikkate alındığında yerel yönetimlerin hantal ve verimsiz bir yapıya sahip olmaya başladığını gözlemlemekteyiz. Bundan dolayı personel alımı konusunda dikkatli olunması, merkezi bir sınav yapılması ve bu konuda yasal düzenlemeler yapılması elzemdir. Ayrıca, belediye hizmetlerin en üst düzeyde ve kaliteli bir şekilde halka ulaşmasını sağlamak için yerel yönetimlerin coğrafi temeller üzerine yeniden yapılandırılması ve paylaşımlı hizmet modeliyle yerel yönetimlerin birlikte çalışması teşvik edilmesi gerekmektedir.

Belediyeler Yasası ve Belediye Personel Yasası gözden geçirilerek günümüz şartlarına uygun hale getirilmesi ile verimin artırılacağı düşünülmektedir. Son dönemlerde gelişmiş ülkelerde merkezi yönetimden çok, yerel(yerinde) yönetimin daha çok ön plana çıktığı görülmektedir. Bu bağlamda söz konusu yasaların hızla ele alınıp, revize edilmesi gerekmektedir.

Belediyelerde çalışan personelin eğitimine yönelik olarak düzenlenen seminer, kurs ve benzeri programlar yeterli düzeyde yapılamamaktadır.

Belediyelerimizin çoğu ekonomik bakımdan sıkıntı çekmektedir. Belediyeler çalışanlarını ödeyebilmek için devletten avans çekmek zorunda kalmakta, birçok belediye yatırım konusunda beklentilere cevap verecek bir gelişme gösterememektedir.

Belediyelerin sosyal güvenlik kurumlarına olan, belediye prim giderlerine bakıldığı zaman 53/2015 sayılı Belediyeler (Değişiklik) Yasası ile 2016 yılından itibaren yasal süresi içinde ve her halükârda bir ay süre ile prim yatırımlarının yapılmaması halinde, ilgili yıla ait (2016)

yatırılmayan prim, depozit ve vergi harçları ile varsa gecikme faizleri Devlet katkı payından kesilmeye başlanmasına sebebiyet vermiştir. Buna rağmen belediyelerin İhtiyat Sandığı Dairesi ve Sosyal Sigortalar Dairesi'ne olan borç ve faizlerinin yıllar içerisinde artmaya devam ettiği görülmektedir (Grafik 15 ve Tablo 16). Borç faiz oranlarının sürekli olarak artmasının ileriki yıllarda içinden çıkılmayacak bir noktaya geleceği düşünülmektedir. Bu hususta gerekli hassasiyetin gösterilip sorunun çözülmesine yönelik önlemler alınması gerekmektedir.

Yerel yönetimlerde bütçe disiplininin oluşturulması, stratejik önceliklere göre kamu kaynaklarının etkin ve verimli bir şekilde kullanılması ve sonuçların raporlanması gerekmektedir. Bundan dolayı "**Yerel Yönetimlerin**" bütçe sistemlerinde reforma gidilmesi ve "Çok Yıllı Bütçe Sistemi"ne geçilmesi yönünde çalışmalara ihtiyaç duyulmaktadır.